



Ajuntament de Calvià
Mallorca

DOCUMENT ELECTRÒNIC

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>
Identificador: 360085
Òrgans: Ajuntament de Calvià
Data Captura: 2019-11-14 13:35:14
Origen: Administració
Estat elaboració: EE01
Tipus documental: Còpia autèntica en paper de document electrònic
Tipus firmes: Xades Internally Detached

Firmant	Perfil	Data	Estat firma
VICENS COMPANYY FRANCESC - [Redacted]		14/11/2019	Vàlida

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>



CAL700030932D5U43P0513D37DL

CSV:

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN N°:**TIPO DE CONTRATO:** Obras. Contrato Menor**OBJETO:** Mejora y adecuación de la movilidad del término municipal de Calviá.**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** Teniente de Alcalde de Mantenimiento, por delegación según Decreto de Alcaldía de 17 de junio de 2019.**PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HAN DE REGIR EN LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA, “MEJORA Y ADECUACIÓN DE LA MOVILIDAD DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CALVIÁ”.**

- 1.- OBJETO DEL CONTRATO
- 2.- ESTADO ACTUAL
- 3.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS
- 4.- NORMATIVA
- 5.- PLAZO DE EJECUCIÓN
- 6.- PRESUPUESTO MÁXIMO DEL CONTRATO
- 7.- EMPRESA ADJUDICATARIA
- 8.- PLAZO DE GARANTÍA
- 9.- RESPONSABLE DEL CONTRATO
- 10.- CONDICIONES ESPECIALES PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
- 11.- FORMA DE PAGO

1.- OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente pliego es ejecutar las obras de la mejora y adecuación de la movilidad del término municipal de Calvià. Las actuaciones responden a una variada casuística que atañe tanto a reductores de velocidad como a mejora de radios de giro, en las incorporaciones al polígono de Son Bugadelles.

Así, los núcleos y zonas objeto de dicha actuación son: Son Ferrer, Bendinat, Santa Ponça, Palmanova, Portals, Costa de la Calma, Sol de Mallorca y el polígono industrial de Son Bugadelles.

CPV (Vocabulario común de contratos): 45233144-0 Trabajos de construcción de pasos elevados.



2.- ESTADO ACTUAL

A) Mejora de la movilidad relativa a las entradas al Polígono de Son Bugadelles.

Existe un problema de radios de giro de los vehículos que del Camí de Son Pillo, se incorporan al Polígono de Son Bugadelles. Debido a un problema de espacio físico, resulta difícil realizar la maniobra de ángulo recto en los puntos más conflictivos, que son la intersección de la carretera con sus respectivas perpendiculares, condicionados por la jardineras adyacentes a las aceras y que delimitan la carretera del propio polígono. En situación estática, la situación más desfavorable se da cuando el vehículo que se incorpora es de grandes dimensiones, como por ejemplo un trailer (13,6 metros de longitud). A resultas de ello, la movilidad se ve dificultada, con su consiguiente afectación a la circulación rodada y a la seguridad de los conductores.

En esta problemática, se distinguen dos principales focos, que corresponden a las entradas consideradas:

- Entrada 1. Carrer Illes Balears con Camí de Son Pillo.
- Entrada 2. Carrer de València con Camí de Son Pillo.

Al mismo tiempo, y en el entorno de la entrada 1, existe un espacio habilitado para toma de agua, que corresponde a una concesión de agua. Dicho espacio se dimensionó en su momento para un vehículo de unas dimensiones inferiores a las actuales. Por esta razón, existe un problema de movilidad, en cuanto a la maniobrabilidad del trailer afectado y al entorpecimiento de la circulación. Al estar situado en una de las entrada al polígono de Son Bugadelles, constituye un problema que afecta también a la circulación rodada y a la seguridad de los conductores.



Entrada 1. Carrer Illes Balears con Camí de Son Pillo.



Entrada 1 (acera izquierda). Estado actual. Entrada 1 (acera derecha). Estado actual.

Punto de toma de agua de la concesión de agua potable.



Estado actual de la superficie de la solera de hormigón y del espacio habilitado.



Entrada 2. Carrer de València con Camí de Son Pillo.



Entrada 1 (acera izquierda). Estado actual.

Entrada 1 (acera derecha). Estado actual.



Vista de conjunto con la superficie asfaltada y las dos jardineras.



B) Mejora de la seguridad vial en distintos puntos del término municipal.

Existen dos hechos que por separado, redundan en la problemática de la seguridad vial en el término municipal de Calvià. Por un lado, a raíz del aumento en el número de los vehículos que transitan por los núcleos del municipio. Por otro lado, el aumento de población que el censo refleja. Ambos factores contribuyen a una potencial inseguridad de los peatones y de los conductores, por el exceso de velocidad de los primeros y de las negligencias de los segundos.

Las calles que precisan de una actuación son:

- Calle Ocell del Paradís (Son Ferrer)
- Av Rossegada (Bendinat)
- Via Formentera (Sta Ponça)
- Calle Jose Maria Cuadrado (Palmanova)
- Calle Blanes (Portals)
- Calle Arxiduc (Bendinat)
- Calle Bellavista, 51,53,55 (Costa Calma)
- Calle Son Thomas



C) Mejora de la seguridad vial en carretera de Sol de Mallorca.

A lo largo de una longitud de 30 metros, y en un solo carril, existe un blandón en forma de cuña cóncava, que nace en la separación de carriles y muere en el arcén. En este tramo (en los mismos 30 metros de blandón), se ve que colocaron hace tiempo un parche, cuya longitud es 9 metros (y su ancho los 3,5 metros que corresponden al carril). Este parche se compactó mal. Con el tiempo, la capa superficial se ha ido desgastando provocando pérdida de asfalto. Eso hace que produzca una discontinuidad en la capa de rodadura con una profundidad que hace que cuando pasan bicicletas y motos, provoque dificultades en la conducción.



Estado actual visto de un sentido.



Estado actual visto en sentido contrario.



CAL700030932D5U43P0513D37DL

3.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

A) Mejora de la movilidad relativa a las entradas al Polígono de Son Bugadelles.

Entrada 1. Carrer Illes Balears con Camí de Son Pillo.

Para solucionar la problemática descrita anteriormente, se prevé un retranqueo de 1,50 metros en la acera derecha y un retranqueo de 1m en la acera izquierda. De este modo, se mejorarán los radios de giro en el movimiento de entrada al polígono.

Los trabajos a realizar por el Contratista serán los siguientes:

- Replanteo de la obra.
- Demoliciones.
- Excavación en caja.
- Relleno de Hormigón en masa.
- Pavimentación mediante capa asfáltica.
- Suministro y colocación de bordillo.

Replanteo de la obra.

Previo al comienzo de la obra, la Dirección Facultativa y conjuntamente con la empresa Contratista, hará la comprobación del replanteo general sobre el terreno y los replanteos parciales, cuando lo creyera necesario, durante el transcurso de la ejecución.

Demoliciones

Se demolerá el conjunto acera-bordillo para hacer efectivo el retranqueo previsto.

Excavación en caja

Se realizará una demolición en caja de 30 cm.

Relleno de Hormigón en masa.

En la excavación en caja, se realizará un relleno de Hormigón en masa HM-20 de 20 cm.



Pavimentación mediante capa asfáltica.

Suministro y compactación de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16 surf 50/70S en 2 capas de 5+5, incluso riego de imprimación.

Suministro y colocación de bordillo

Se colocará bordillo de hormigón prefabricado, en sustitución del demolido, de las mismas dimensiones del existente.

Entrada 1. Zona de solera de hormigón habilitada para el concesionario de agua.

Para mejorar los problemas de espacio existente, producidos a causa de las dimensiones del trailer del concesionario de agua potable, se preve ampliar 5 metros la solera de hormigón habilitada para su estacionamiento y recarga, mejorando al mismo tiempo el area de 3,50 m x 2,50m de solera existente junto al punto de recarga, mediante hormigón en masa con mallazo, según se explicita en el presupuesto.

Los trabajos a realizar por el Contratista serán los siguientes:

- Replanteo de la obra.
- Demoliciones.
- Excavaciones.
- Relleno de Hormigón en masa con mallazo.
- Solera de hormigón en masa.
- Suministro y colocación de baldosa tipo panot.
- Suministro y colocación de bordillo.

Replanteo de la obra.

Previo al comienzo de la obra, la Dirección Facultativa y conjuntamente con la empresa Contratista, hará la comprobación del replanteo general sobre el terreno y los replanteos parciales, cuando lo creyera necesario, durante el transcurso de la ejecución.

Demoliciones

Se demolerá el conjunto acera-bordillo para hacer efectiva la ampliación de de 5 metros.



Excavaciones

Se realizará una excavación en caja de 30 cm en el conjunto acera-jardinera.

Relleno de Hormigón en masa con mallazo.

Suministro y compactación de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16 surf 50/70S en 2 capas de 5+5, incluso riego de imprimación.

Solera de hormigón

En la zona ampliada de 5 metros, se realizará una solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con hormigón MH-15/B/20/l.

Suministro y colocación de baldosa tipo panot.

Se colocará baldosa de tipo panot

Suministro y colocación de bordillo

Se colocará bordillo de hormigón prefabricado, en sustitución del demolido, de las mismas dimensiones del existente.

Entrada 2. Carrer de València con Camí de Son Pillo.

Para solucionar la problemática descrita anteriormente, se prevé un retranqueo de 2 metros en la acera derecha y un retranqueo de 2 metros en la acera izquierda. De este modo, se mejorarán los radios de giro en el movimiento de entrada al polígono.

Los trabajos a realizar por el Contratista serán los siguientes:

- Replanteo de la obra.
- Demoliciones.
- Fresado
- Excavación en caja.
- Relleno de Hormigón en masa.
- Pavimentación mediante capa asfáltica.
- Suministro y colocación de bordillo.



Replanteo de la obra.

Previo al comienzo de la obra, la Dirección Facultativa, conjuntamente con la empresa Contratista, hará la comprobación del replanteo general sobre el terreno y los replanteos parciales, cuando lo creyera necesario, durante el transcurso de la ejecución.

Demoliciones

Se demolerá el conjunto acera-bordillo para hacer efectivo el retranqueo previsto.

Fresado

Se procederá al fresado de la zona asfaltada existente entre las dos jardineras, que es la entrada y salida de vehículos al polígono (zona con señalización horizontal) y cuya area se estima en 40 m².

Excavación en caja

Se realizará una demolición en caja de 30 cm en el conjunto acera-jardinera y en el área que corresponde al fresado.

Relleno de Hormigón en masa.

En la excavación en caja, se realizará un relleno de Hormigón en masa HM-20 de 20 cm.

Pavimentación mediante capa asfáltica.

Suministro y compactación de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16 surf 50/70S en 2 capas de 5+5, incluso riego de imprimación.

Suministro y colocación de bordillo

Se colocará bordillo de hormigón prefabricado, en sustitución del demolido, de las mismas dimensiones del existente.



B) Mejora de la seguridad vial en distintos puntos del término municipal.

Las calles donde se ejecutarán los reductores de velocidad 'lomo de asno' son:

Calle Ocell del Paradís (Son Ferrer): 3 unidades.

Av Rossegada (Bendinat): 1 unidades.

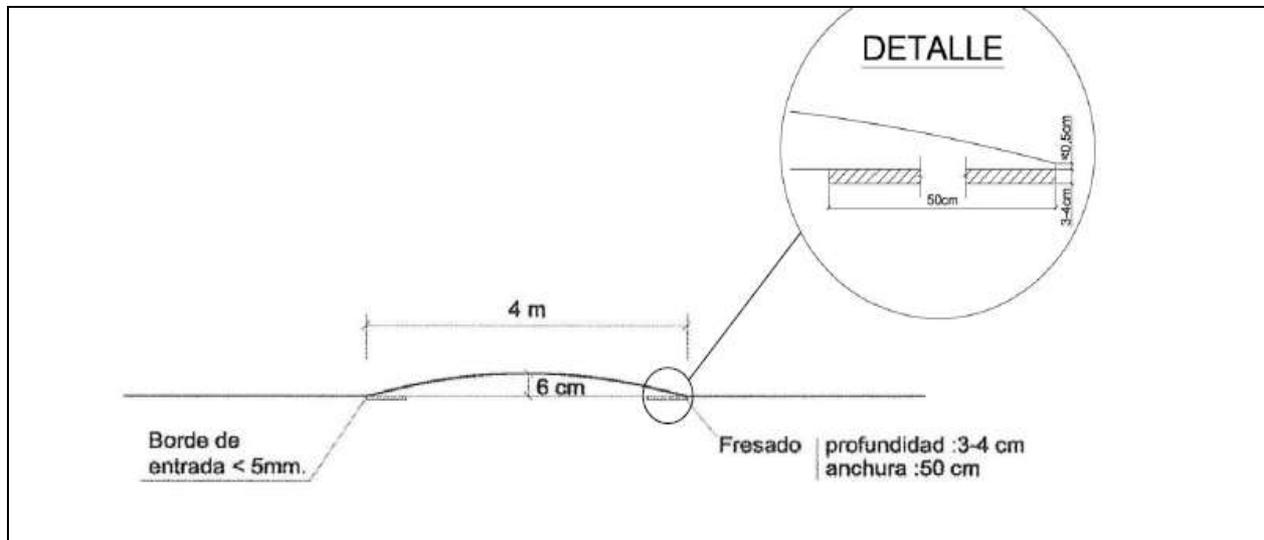
Via Formentera (Sta Ponça): 2 unidades

Calle Jose Maria Cuadrado (Palmanova): 1 unidades

Calle Blanes (Portals): 1 unidades

Calle Arxiduc (Bendinat): 5 unidades

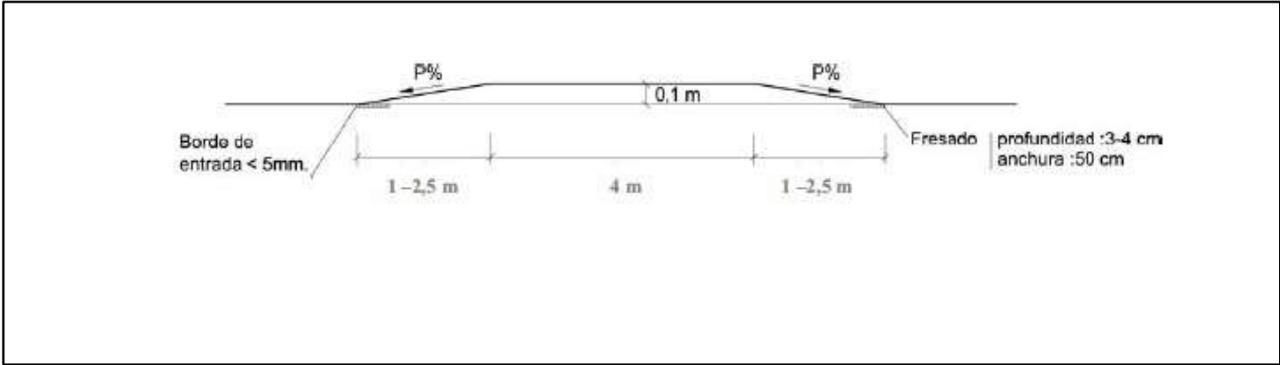
Calle Bellavista, 51,53,55 (Costa Calma): 3 unidades



Solución constructiva prevista.

La calle donde se realizarán los pasos sobre-elevados es la calle Son Thomas. En dicha calle se ejecutarán 2 pasos.

La función de los pasos peatonales sobre-elevados es doble. Por una parte tienen la función de calmado de tráfico y por otro parte permiten el paso transversal de peatones.



Solución constructiva prevista.

Los trabajos a realizar por el Contratista serán los siguientes:

- Replanteo de la obra.
- Ejecución reductores de lomo de asno.
- Ejecución de los pasos peatonales sobre-elevados.

Replanteo de la obra.

Previo al comienzo de la obra, la Dirección Facultativa, conjuntamente con la empresa Contratista, hará la comprobación del replanteo general sobre el terreno y los replanteos parciales, cuando lo creyera necesario, durante el transcurso de la ejecución.

Colocación de reductores de lomo de asno y pasos sobre-elevados

Los reductores de velocidad se ejecutarán siguiendo las prescripciones técnicas que se indican en la Orden FOM/3053/2008, de 23 de septiembre, por la cual se aprueba la Instrucción Técnica para la instalación de reductores de velocidad y bandas transversales

C) Mejora de la seguridad vial en carretera de Sol de Mallorca.

Debido al asentamiento producido por la existencia de fecales y pluviales debajo de la traza de la carretera, se prevé una actuación que subsane las deficiencias existentes. Por lo cual, los trabajos a realizar por el Contratista serán los siguientes:

- Replanteo de la obra.
- Demolición y preparación del terreno.
- Pavimentación.

Replanteo de la obra

Previo al comienzo de la obra, la Dirección Facultativa, conjuntamente con la empresa Contratista, hará la comprobación del replanteo general sobre el terreno y los replanteos parciales, cuando lo creyera necesario, durante el transcurso de la ejecución.

Demolición y preparación del terreno.

Donde se prevé el fresado del firme existente y una posterior excavación en caja. El fresado será igual al área resultante de los 30 metros de longitud por los 3,50 m de ancho considerado. La excavación en caja será de 20 cm.

Pavimentación

Se rellenará mediante hormigón en masa HM-20 una profundidad de 20 cm. Posteriormente, se prevé el suministro y la compactación de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16 surf 50/70S en dos capas de 5+5.



4.- NORMATIVA

UNIDAD DE OBRA UXB020: BORDILLO.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción $\leq 6\%$), clase resistente a la abrasión H (huella ≤ 23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso p/p de topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: **Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08)**.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA DEL SOPORTE.

Se comprobará que se ha realizado un estudio sobre las características de su base de apoyo.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

El conjunto será monolítico y quedará alineado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

Se protegerá frente al tránsito, lluvias, heladas y temperaturas elevadas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

o

RETIRADA DE TIERRA VEGETAL PROCEDENTE DE JARDINERAS.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Retirada de tierra vegetal procedente de jardineras, una vez eliminadas las plantas, con medios manuales, y acopio en obra del material retirado para su reutilización.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.

Inspección ocular del terreno. Se comprobará la posible existencia de servidumbres, elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar.

DEL CONTRATISTA.

Si existieran instalaciones en servicio que pudieran verse afectadas por los trabajos a realizar, solicitará de las correspondientes compañías suministradoras su situación y, en su caso, la solución a adoptar, así como las distancias de seguridad a tendidos aéreos de conducción de energía eléctrica.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

Retirada de la tierra vegetal. Acopio del material retirado. Protección de las tierras durante su periodo de acopio en obra.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

La superficie del terreno quedará limpia y en condiciones adecuadas para poder realizar el replanteo definitivo de la obra.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.



EXCAVACIÓN PARA EXPLANACIÓN.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Excavación para explanación en tierra blanda, con medios mecánicos, y carga a camión.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.

Se comprobará la posible existencia de servidumbres, elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar. Se dispondrá de la información topográfica y geotécnica necesaria, recogida en el correspondiente estudio geotécnico del terreno realizado por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, y que incluirá, entre otros datos: tipo, humedad y compacidad o consistencia del terreno. Se dispondrán puntos fijos de referencia en lugares que puedan verse afectados por la excavación, a los cuales se referirán todas las lecturas de cotas de nivel y desplazamientos horizontales y verticales de los puntos del terreno. Se comprobará el estado de conservación de los edificios medianeros y de las construcciones próximas que puedan verse afectadas por las excavaciones.

DEL CONTRATISTA.

Si existieran instalaciones en servicio que pudieran verse afectadas por los trabajos a realizar, solicitará de las correspondientes compañías suministradoras su situación y, en su caso, la solución a adoptar, así como las distancias de seguridad a tendidos aéreos de conducción de energía eléctrica. Notificará al director de la ejecución de la obra, con la antelación suficiente, el comienzo de las excavaciones.

FASES DE EJECUCIÓN.

Replanteo en el terreno. Situación de los puntos topográficos. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga a camión de los materiales excavados.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

Las excavaciones quedarán protegidas frente a filtraciones y acciones de erosión o desmoronamiento por parte de las aguas de escorrentía. Se tomarán las medidas oportunas para asegurar que sus características geométricas permanecen inamovibles.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA

El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.

BASES Y SUBBASES GRANULARES.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de subbase granular con grava 20/30 mm, y compactación al 99% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al al 99% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio), para mejora de las propiedades resistentes del terreno. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.

Se comprobará que el terreno que forma la explanada que servirá de apoyo tiene la resistencia adecuada.

AMBIENTALES.

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 2°C a la sombra.



PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

Las tierras o áridos habrán alcanzado el grado de compactación adecuado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

Las tierras o áridos utilizados quedarán protegidos de la posible contaminación por materiales extraños o por agua de lluvia, así como del paso de vehículos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

UNIDAD DE OBRA RSB010: BASE DE MORTERO DE CEMENTO.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Formación de base de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 4 cm de espesor, maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de retracción y curado de la superficie.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.

Se comprobará que la superficie de apoyo presenta una planeidad adecuada y cumple los valores resistentes tenidos en cuenta en la hipótesis de cálculo.

AMBIENTALES.

Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 40°C.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

La superficie final cumplirá las exigencias de planeidad, acabado superficial y resistencia.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

No se podrá transitar sobre el mortero durante las 24 horas siguientes a su formación, debiendo esperar siete días para continuar con los trabajos de construcción y diez días para la colocación sobre él del pavimento. Se protegerá la capa superficial para evitar un secado rápido debido a la acción del sol y de las corrientes de aire.

MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

SOLERA DE HORMIGÓN.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-15/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA DEL SOPORTE.

Se comprobará que la superficie base presenta una planeidad adecuada, cumple los valores resistentes tenidos en cuenta en la hipótesis de cálculo, y no tiene blandones, bultos ni materiales sensibles a las heladas. El nivel freático no originará sobreempujes.



AMBIENTALES.

Se suspenderán los trabajos de hormigonado cuando llueva con intensidad, nieve, exista viento excesivo, una temperatura ambiente superior a 40°C o se prevea que dentro de las 48 horas siguientes pueda descender la temperatura ambiente por debajo de los 0°C.

DEL CONTRATISTA.

Dispondrá en obra de una serie de medios, en previsión de que se produzcan cambios bruscos de las condiciones ambientales durante el hormigonado o posterior periodo de fraguado, no pudiendo comenzarse el hormigonado de los diferentes elementos sin la autorización por escrito del director de la ejecución de la obra.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

La superficie de la solera cumplirá las exigencias de planeidad y resistencia, y se dejará a la espera del solado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

Se protegerá el hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. No se superarán las cargas previstas.

MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

FRESADO DE PAVIMENTO DE AGLOMERADO ASFÁLTICO.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Fresado de pavimento de aglomerado asfáltico de **10** cm de espesor medio, mediante fresadora en frío compacta, equipada con banda transportadora para la carga directa sobre camión de los restos generados y posterior barrido de la superficie fresada con barredora mecánica, sin incluir la demolición de la base soporte. Incluso p/p de replanteo y limpieza.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

Replanteo de la superficie a fresar. Fresado del pavimento. Barrido de la superficie. Limpieza de los restos de obra.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

Una vez concluidos los trabajos, la base soporte quedará limpia de restos del material.



5.- PLAZO DE EJECUCIÓN

Ejecución = 1 mes, a partir del primer día hábil siguiente a la formalización del contrato y como máximo antes de día 30 de diciembre de 2019.

6.- PRESUPUESTO MÁXIMO DEL CONTRATO

BASE IMPONIBLE: 38.872,14€ (TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS).

21%IVA= 8.163,15€ (OCHO MIL CIENTO SESENTA Y TRES EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS).

Total: 47.035,29€ (CUARENTA Y SIETE MIL TREINTA Y CINCO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS).

7.- EMPRESA ADJUDICATARIA

La asignación del contrato será para el operador económico que presente un precio más ventajoso, en relación calidad-precio, que cumpla con los requerimientos técnicos descritos en el presente pliego.

8.- PLAZO DE GARANTÍA, EN SU CASO

Tal y como se establece en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público el plazo de garantía es de 1 año.

9.- RESPONSABLE DEL CONTRATO

La persona responsable del contrato será el jefe de Servicio de Mantenimiento o la persona en la que delegue.

10.- CONDICIONES ESPECIALES PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

No aplica.

11.- FORMA DE PAGO

El pago del precio acordado se realizará con la presentación de la correspondiente factura, una vez efectuado los trabajos y antes de día 30 de diciembre de 2019, debiendo estar conformado por el técnico responsable del contrato.



En Calvià,

Francesc Vicens Company
Jefe de Servicio de Mantenimiento

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>



CAL700030932D5U43P0513D37DL

CSV: