



AMBITO DE ACTUACION  
 239.991,00 m2 según ficha PGOU  
 241.450,86 m2 según topografía

AMBITO DE RES-50

AMBITO POL XX SA PORRASSA.  
 (ANTERIOR AL PERI)

PARCELAS DE CESIÓN  
 AFECTACION FINCA REGISTRAL Nº 4000

PARCELAS RESULTANTE DE CESIÓN  
 ZONA TURISTICA (T)

PARCELAS RESULTANTE DE CESIÓN  
 ESPACIO LIBRE PÚBLICO (ELP)

VIALES DE CESIÓN  
 ESPACIO LIBRE PÚBLICO (ELP)

PARCELAS DE CESIÓN PARA E.T.'S  
 Y ESTACIÓN DE BOMBEO

RESTO PARCELA 32 FUERA DE ÁMBITO

TAMARISCO TRASLOCADO

ZONA HÚMEDA EXISTENTE

ZONA HÚMEDA A RECUPERAR.  
 RELLENOS POSTERIORES A 1985.

RESTO PARCELA (P-32)  
 4.644,00 m<sup>2</sup>

RESTO VIALES (P4000)  
 2.005,04 m<sup>2</sup>

ZV3 (P4000)  
 4.544,42 m<sup>2</sup>

VIALES (P4000)  
 GÓNGORA Y PALMERAS  
 38.936,35 m<sup>2</sup>

PARCELA-1A  
 ZONA TURISTICA (T)  
 (AYTO)  
 351 Plz.  
 24.365,00 m<sup>2</sup>

PARCELA-1B  
 ZONA TURISTICA (T)  
 656 Plz.  
 45.635,00 m<sup>2</sup>

EL-P2  
 (ESPACIO LIBRE PÚBLICO)  
 7.681,77 m<sup>2</sup>

EL-P3  
 (ESPACIO LIBRE PÚBLICO)  
 39.508,43 m<sup>2</sup>

C  
 PARCELA-3  
 COMERCIAL  
 SUP. PARCELA 26.428,84 m<sup>2</sup>

PARCELA-2A  
 ZONA TURISTICA (T)  
 437 Plz.  
 30.413 m<sup>2</sup>

PARCELA-2B  
 ZONA TURISTICA (T)  
 556 Plz.  
 38.674 m<sup>2</sup>

ET2  
 70 m<sup>2</sup>

VIAL 2  
 2.532,93 m<sup>2</sup>

Estación de bombeo  
 763 m<sup>2</sup>

ET1  
 153 m<sup>2</sup>

**03a** PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN DE BENEFICIOS Y CARGAS UA-S MARINA DE CALVIÀ, POL. XX, DE MARGALÍ T.M. CALVIÀ

**PARCELAS DE CESIÓN (1)**

fecha: JUNIO 2016	escala: 1/1.000(40)	ubicación: UA-S MARINA DE CALVIÀ, POL. XX, DE MARGALÍ T.M. CALVIÀ	expediente: 2164-DBU48
modif: MARZO 2017			

ARQUITECTURA PUNTA 2 SLP

MIQUEL REYNES PUJADAS  
 EL ARQUITECTO EN REPRESENTACIÓN DE LA SOCIEDAD