



CATÀLEG DE BÉNS CULTURALS  
A PROTEGIR DEL TERME  
MUNICIPAL DE CALVIÀ.

TOM I.

1. MEMÒRIA I NORMATIVA.

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ  
URBANA DEL MUNICIPI DE  
CALVIÀ.

(Adaptació al PTM)

Text Refós incorporant les prescripcions imposades per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric en l'aprovació definitiva de l'acord en sessió de 26 de juny de 2009.

Calvià, Abril 2010



## 1. MEMÒRIA I NORMATIVA.

## **EQUIP DE TREBALL**

### **Director del Pla**

**Jaime Martínez Llabrés.**

Director de Ordenació del Territori del Municipi de Calvià.

## **EQUIP TÈCNIC AJUNTAMENT CALVIÀ**

Manuel Calvo Trias. Dr. en Arqueologia

Eduardo Cozar Chilleron. Dr. en Biologia

Antoni Aiguareles Garcia (Geògraf)

Daniel Alberó Santacreu. Arqueòleg

Maria Calderón Díaz. Arqueòleg

Maria del Carmen Colom Arenas. Historiadora de l'Art

## **ASSISTÈNCIA TÈCNICA EQUIP IDOM I COL-LABORADORS**

Ester Gatell. Enginyera de Camins

Lina Méndez Trujillo. Arquitecte.

Jaime Benarroyo Gómez. Arquitecte

Victor Gonzalo Mellado. Geògraf i tècnic en GIS

Lucía Herrero, Arquitecte

Marga Sampol, Geògrafa i tècnic en GIS

Javier Vellé, Tècnic gràfic

Manuel Bordoy, Advocat – Illeslex

Guillermo Dezcallar, Advocat – Illeslex

<b>1. MEMÒRIA</b>	<b>3</b>
1.1. ASPECTES GENERALS DEL CATÀLEG DE BÉNS	3
1.2. EL CATÀLEG DE BÉNS DEL PGOU DE CALVIÀ I EL PTM	3
1.3. CONTINGUT DEL CATÀLEG DE BÉNS CULTURALS I DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI:	3
1.5. RELACIÓ D'ELEMENTS QUE S'INCORPOREN EN EL CATÀLEG DE BÉNS:	6
1.6. GRAUS DE PROTECCIÓ DEL CATÀLEG DE BÉNS:	12
1.7. METODOLOGIA DE TREBALL	12
<b>2.- PROTECCIÓ DE BENS CULTURALS DEL TERME MUNICIPAL DE CALVIÀ</b>	<b>15</b>
2.1. PROTECCIÓ INDIVIDUALITZADA D'ELEMENTS	16
2.2. PROTECCIÓ INDIVIDUALITZADA DE PARCEL·LES	17
2.3. LÍMIT DE PROTECCIÓ DEL CONJUNT	17
2.4. PROTECCIÓ DE JACIMENTS ARQUEOLÒGICS	18
2.5. PROTECCIÓ DE CONJUNTS ETNOLÒGICS	18
2.6. CONSERVACIÓ DELS ESPAIS MARJATS:	18
<b>3. DEFINICIÓ DELS DIFERENTS TIPUS D'OBRES SOBRE BÉNS CATALOGATS</b>	<b>18</b>
3.1. OBRES DE MANTENIMENT	18
3.2. OBRES DE CONSOLIDACIÓ	18
3.3. OBRES DE RECUPERACIÓ	19
3.4. OBRES DE CONDICIONAMENT	19
3.5. OBRES DE REESTRUCTURACIÓ	19
3.6. OBRES D'AMPLIACIÓ	19
3.7. OBRES D'ENDERROCAMENT	19
<b>4. NORMES DE PROTECCIÓ</b>	<b>20</b>
4.1. DEURES GENERALS DE CONSERVACIÓ DELS BÉNS IMMOBLES	20
4.2. CONSERVACIÓ ESPECÍFICA DEL PATRIMONI CATALOGAT	21
4.3. INFRACCIONS	22
<b>5. MODIFICACIONS DEL CATÀLEG.</b>	<b>22</b>
5.1. AMPLIACIÓ DEL CATÀLEG	22
5.2. EXCLUSIÓ D'UN BÉ IMMOBLE CATALOGAT	22
5.3. MODIFICACIÓ DE LES CONDICIONS DE PROTECCIÓ	23
<b>6. INVENTARI DE BENS CULTURALS CATALOGATS PER CATEGORIES</b>	<b>24</b>
<b>7.- PARC ARQUEOLÒGIC "PUIG DE SA MORISCA"</b>	<b>31</b>

**ANNEX (VERSIÓ EN CASTELLÀ)****FITXES DE BÉNS CULTURALS.****TOM I:**

- A) BÉNS ARQUITECTÒNICS
- B) BÉNS HERÀLDICS

**TOM II**

- C) BÉNS ETNOLÒGICS

**TOM III**

- D) BÉNS ARQUEOLÒGICS
- E) BÉNS D'INTERÈS PAISATGÍSTIC I AMBIENTAL

**TOM IV**

- F) ANNEX FOTOGRÀFIC.

## 1. MEMÒRIA

### 1.1. Aspectes generals del catàleg de béns

El catàleg de bens culturals protegits del terme municipal de Calvià vigent en el PGOU del 2000, fou un document que es va a incorporar a la Revisió del Pla General del 2000, mantenint en aquest moment el seu format inicial com a Pla Especial de Protecció de Nuclis Tradicionals i Artístics, edificis i llocs a protegir en el Terme Municipal de Calvià, i que fou aprovat definitivament el 28 de maig de 1992.

El Pla Territorial de Mallorca, al qual s'adapta el PGOU de Calvià, regula els requeriments en referència al Patrimoni Urbanístic i Arquitectònic de l'illa de Mallorca en el Capítol II del Títol V de les seves normes.

Així mateix, el patrimoni urbanístic i arquitectònic de l'illa de Mallorca queda regulat per la Llei 12/98 de 21 de desembre del Patrimoni Històric de les Illes Balears.

El catàleg de béns culturals que ara es presenta, inclou les determinacions que emanen del PTM en referència als requeriments per l'elaboració del catàleg de béns culturals del municipi, i a fi i afecte de garantir la protecció dels béns culturals d'interès del municipi.

A trets generals, l'adaptació representa, respecte el catàleg de béns del PGOU de Calvià 2000, un augment, del grau de comprensió de la informació ja existent, amb una millora de les descripcions dels bens culturals, del suport gràfic i de les àrees de delimitació i protecció. A la vegada s'ha augmentat significativament el nombre de bens culturals catalogats incorporant noves tipologies en especial les que fan referència a patrimoni etnològic, patrimoni arquitectònic urbà i bens d'interès paisatgístic ambiental. Incorpora tota una nova metodologia de treball per tal d'objectivar els aspectes referents al grau de conservació del bé catalogat i analitzar variables referents al seu potencial com a bé cultural susceptible de ser posat en valor social. Tot aquest esforç metodològic ha tingut un triple objectiu: en primer lloc augmentat el grau de sistematització i objectivació de les variables analitzades; en segon lloc incorporar una ponderació objectivada de variables per analitzar el grau de potencialitat que té cada bé cultural per la seva posta en valor social i, en tercer lloc, per fer del catàleg de patrimoni cultural del municipi de Calvià no només una eina eficaç amb la protecció i conservació dels ben catalogats, si no també un instrument eficaç a l'hora de facilitar la presa de decisions en temes de potenciació social dels ben culturals del municipi.

La justificació de l'adaptació de béns al PTM queda degudament descrita en la memòria de l'adaptació.

El present Text Refós incorpora les prescripcions imposades per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric en l'aprovació definitiva de l'acord en sessió de 26 de juny de 2009.

### 1.2. El catàleg de béns del PGOU de Calvià i el PTM

Les directrius respecte del planejament general que emanen del PTM a fi i afecte de què els municipis garanteixin la protecció del seu propi patrimoni urbanístic, arquitectònic i etnològic es basen en:

- La delimitació dels nuclis tradicionals, quan procedeixi.
- L'adaptació de condicions d'aprofitament urbanístic dels nuclis tradicionals a les característiques tipològiques existents
- L'elaboració de catàlegs que garanteixin la preservació del patrimoni històric amb proteccions de caràcter urbanístic i ambiental
- L'establiment d'una normativa estètica que garanteixi la continuïtat del paisatge urbà

El catàleg de béns que s'inclou en el document d'adaptació del PGOU de Calvià al PTM, complementa l'existent i incorpora les directrius que emanen del PTM, havent-se realitzat les següents modificacions i millores respecte el catàleg de béns existent:

- S'incorporen nous elements a protegir en el catàleg de béns, d'acord amb els estudis sectorials de protecció que s'han realitzat per part del Consell Insular i amb un treball de camp realitzat per arqueòlegs i historiadors de l'art.
- Es complementa la informació de les fitxes de catàleg en els següents punts:
  - a- Millora de la descripció dels conjunts
  - b- Millora de la documentació fotogràfica
  - c- Definició de les àrees de delimitació i control de cada element catalogat
  - d- Objectivació de las variables d'anàlisi utilitzades
  - e- Incorporació d'anàlisis de la potencialitat de la posada en valor social de cada element catalogat.
- Es delimita gràficament els graus de protecció dels elements, d'acord amb les fitxes i amb les determinacions normatives que en fan referència. Aquesta delimitació permetrà estudiar el territori d'una manera completa ja que es podran identificar les restriccions i proteccions del sòl que emanen de la proximitat d'un element catalogat.
- S'incorpora la identificació de l'element en els plànols d'ordenació, així com el seu àmbit de protecció.
- S'incorporen en els plànols de patrimoni les quadrícules necessàries per una identificació gràfica més àgil de cada un dels elements sobre el territori i s'incorpora en el llistat d'elements catalogats aquesta identificació.

### 1.3. Contingut del Catàleg de Béns Culturals i de Protecció del Patrimoni:

1.3.1. Conformar el contingut normatiu del Catàleg de Béns Culturals a Protegir que es tramita la següent documentació:

#### Tomo I.

##### 1. MEMÒRIA I NORMATIVA (el present document)

##### 2. ANNEX DE FITXES DE BENS CATALOGATS.

- a) Bens Arquitectònics
- b) Bens Heràldics

#### Tomo II.

##### ANNEX DE FITXES DE BENS CATALOGATS.

##### Bens Etnològics

#### Tomo III.

##### ANNEX DE FITXES DE BENS CATALOGATS.

- a) Bens Arqueològics
- b) Bens d'Interès Paisatgístic i Ambiental

#### Tomo VI.

##### ANNEX FOTOGRÀFIC.

1.3.2. En relació al present document **MEMÒRIA I NORMATIVA** el contingut es relaciona a continuació.

- **MEMÒRIA:** Es determinen els aspectes generals del catàleg de béns, així com la determinació dels seus elements
- **PROTECCIÓ DE BENS CULTURALS DEL TERME MUNICIPAL DE CALVIÀ:**  
Es regula les intervencions segons nivell de protecció i categories establertes en el PTM.
- **DEFINICIÓ DELS DIFERENTS TIPUS D'OBRES SOBRE BÉNS CATALOGATS.**
- **NORMES DE PROTECCIÓ.**
- **MODIFICACIONS DEL CATÀLEG.**
- **INVENTARI DE BENS CULTURALS CATALOGATS PER CATEGORIES:**  
  
Llistat per tipologia de tots els elements catalogats, especificant el seu nom, codi de catalogació, tipologia, grau de protecció i localització en els plànols de patrimoni d'acord amb quadricula.
- **PARC ARQUEOLÒGIC "PUIG DE SA MORISCA"**  
  
Descripció del parc arqueològic i de la seva protecció.
- **DOCUMENTACIÓ GRÀFICA:**

**PLÀNOLS:** La informació sobre el patrimoni s'incorpora en tots els plànols d'ordenació, tant en sòl urbà com en sòl rústic. Així mateix, es realitzen plànols temàtics específics dels elements de Patrimoni:

Plànol de Patrimoni i d'elements a protegir (P), a escala 1/10.000 (9 fulls numerats de P-A1 a P-A9), on es grafien els elements a protegir d'acord amb el Catàleg del Patrimoni, els espais de protecció associats, així com els espais marjats inventariats i d'interès preferent. S'incorporen també els límits dels Espais Naturals d'acord amb la Llei d'Espais Naturals, el límit del PORN a la Serra de Tramuntana, així com els itineraris d'interès ambiental i paisatgístic.

Plànol del terme municipal de Patrimoni i d'elements a protegir (P-A1), a escala 1/30.000 (1 full que compren tot el terme municipal), sintetitza en un sol full la informació continguda en la sèrie anterior.

#### 1.4. Elements que conformen el catàleg de béns del document d'adaptació

Pel què fa als elements inclosos en el catàleg, en diferents categories, l'adaptació que es presenta amplia el nombre d'elements catalogats a fi i efecte d'incorporar elements que no havien estat considerats en el moment de la redacció del catàleg actualment vigent. S'incorporen 471 béns, tots resten regulats per la present normativa i segons les especificacions de les fitxes corresponents. S'exceptuen d'aquesta regulació dos béns que resten incorporats a nivell informatiu i visual donant que fan part d'un conjunt etnològic d'importància, però que estén fora del límit del terme municipal. Aquests són els Béns 301 i 302

La estructuració dels diferents béns catalogats es realitza a partir de la classificació seguida pel PTM amb algunes ampliacions i modificacions. Es realitza una primera classificació més genèrica que s'estructura amb categories i una més específica que es delimita mitjançant les subcategories:

- 1.- Patrimoni Arqueològic
- 2.- Patrimoni Etnològic:
  - 2.1.- Sistemes hidràulics
  - 2.2.- Molins de vent
  - 2.3.- Molins d'aigua
  - 2.4.- Barraques de roter
  - 2.5.- Forns de Calç
  - 2.6.- Graner del Delme
  - 2.7.- Sitges i barraques de carboners
  - 2.8.- Era
  - 2.9.- Escar
  - 2.10.- Pedrera
  - 2.11.- Sestadors
  - 2.12.- Casetes
  - 2.13.- Caeres
  - 2.14.- Molins d'extracció d'aigua
- 3.- Arquitectura Militar:
  - 3.1.- Torre
  - 3.2.- Fortí
  - 3.3.- Base Militar
- 4.- Arquitectura Civil:
  - 4.1.- Possessió
  - 4.2.- Residencial
  - 4.3.- Turística
  - 4.4.- Jardins
  - 4.5.- Arquitectura commemorativa Creus
  - 4.6.- Tafones
  - 4.7.- Creus de Terme
  - 4.8.- Relotge de Sol
  - 4.9.- Ponts
- 5.- Arquitectura religiosa
  - 5.1.- Església
  - 5.2.- Rectoria
  - 5.3.- Oratori
- 6.- Béns d'interès paisatgístic o ambiental
  - 6.1.- camins
  - 6.2.- Espais marjats i marjades d'interès preferent
- 7.- Escultura monumental religiosa i o heràldica
  - 7.1.- Escuts heràldics
- 8.- Arbres Singulares

La informació necessària a fi i efecte de procedir a aquesta catalogació, respon a la inclusió en el PGOU, de la informació sectorial existent en els estudis realitzats pel Departament de Medi Ambient i Natura del Consell Insular:

- Catàleg de marjades, d'acord amb el Catàleg dels camps marjats del terme de Calvià realitzat pel Departament de Medi Ambient i natura i amb èmfasi especial per aquelles que l'estudi considera d'interès de conservació i utilització agrícola en el terme, així com els indrets d'interès preferent que emanen del mateix estudi.
- Catàleg de tafones i molins del terme municipal de Calvià, realitzat pel Departament de Medi ambient i natura.
- Treball de camp de catalogació realitzat per arqueòlegs i historiadors de l'art.
- Catàleg d'arbres singulars del municipi de Calvià.

A partir del catàleg i anàlisi dels camps marjats elaborat pel Consell Insular de Mallorca, i a fi i efecte d'incorporar en el catàleg elements d'interès paisatgístic, s'incorporen les diferents àrees de camps marjats com a unitats paisatgístiques que emanen d'aquest estudi. Aquests àmbits s'han realitzat en relació a les afinitats geogràfiques i de propietat. D'aquesta manera, el municipi de Calvià queda dividit en 14 sectors, i el catàleg de béns incorpora una fitxa amb les característiques de cada un d'ells.

Seguint la metodologia de catalogació d'aquest estudi del Consell, es consideren indrets preferents aquells llocs que per les seves característiques tècniques, paisatgístiques, naturalístiques o històriques que mereixen actuacions destinades a la seva conservació i/o preservació.

A partir de les característiques tècniques de tot el municipi, es determinen 17 indrets d'interès preferent. Aquests indrets han estat catalogats i s'elabora una fitxa específica de cada un d'ells.

Des d'un punt de vista de protecció, aquests 17 indrets seran zones d'actuació preferent tant per a la rehabilitació dels elements en si mateixos com per a la recuperació dels usos tradicionals agraris.

Així mateix, i en relació a la conservació dels espais amb valors naturals destacats, s'incorporen en els plànols de Patrimoni aquells àmbits territorials que d'acord amb la legislació sectorial tenen caràcter de Parc Natural, així com la delimitació del Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana (PORN), i el Parc Arqueològic de Sa Morisca. Es tindrà també en consideració l'àmbit del Parc Botànic del Salobrar de Magaluf i els seus recursos naturals associats.

## 1.5. Relació d'elements que s'incorporen en el catàleg de béns:

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
1	Benàtiga Vell	ARQUEOLOGIA	
2	Benicoraix	ARQUEOLOGIA	
3	Coma de s' Aigua. Es Burotell	ARQUEOLOGIA	
4	Cala Figuera	ARQUEOLOGIA	
5	Sa Cova	ARQUEOLOGIA	
6	S'Argolla	ARQUEOLOGIA	
7	Es Castellàs	ARQUEOLOGIA	
8	Es Pinotells	ARQUEOLOGIA	
9	Puig des Caragol	ARQUEOLOGIA	
10	Puig des Senyor	ARQUEOLOGIA	
11	Ses Sínies	ARQUEOLOGIA	
12	Collet des Moro	ARQUEOLOGIA	
13	Puig des Collet des Moro	ARQUEOLOGIA	
14	Caló de sa Nostra Dona	ARQUEOLOGIA	
15	Son Ferrer	ARQUEOLOGIA	
16	Can Sastre, Cova Forta	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
17	Can Vairet	ARQUEOLOGIA	
18	Cala Portals Vells Sa Porrassa	ETNOLOGIA	PEDRERA
19	Puig de sa Morisca	ARQUEOLOGIA	
20	Son Boronat (Rota den Muntanya)	ARQUEOLOGIA	
21	Son Bugadelles (Es Pinar)	ARQUEOLOGIA	
22	Son Colomar	ARQUEOLOGIA	
23	Son Font (Es Puig de ca s'Ametller)	ARQUEOLOGIA	
24	Son Llebre (Cova des Llenyeters)	ARQUEOLOGIA	
25	Cala Salamó, (Son Massot, cueva A)	ARQUEOLOGIA	
26	Sa barraca de l'Amo	ARQUEOLOGIA	
27	Son Miralles	ARQUEOLOGIA	
28	Son Morey	ARQUEOLOGIA	
29	Son Roig Vell (Puig de Fàtima)	ARQUEOLOGIA	
30	Puig des Moro de Ponent (Torà)	ARQUEOLOGIA	
31	Puig des Moro de Llevant (Torà)	ARQUEOLOGIA	
32	Turriforme escalonado Valldurgent (Sementer des Camí)	ARQUEOLOGIA	
33	Navetiforme Alemany	ARQUEOLOGIA	
34	Calafell	ARQUEOLOGIA	
35	Sementer de sa Cometa (Galatzó)	ARQUEOLOGIA	
36	Es Fornets	ARQUEOLOGIA	
37	Illa del Toro (pecio)	ARQUEOLOGIA	
38	Illa de Sa Porrassa	ARQUEOLOGIA	
39	Illot d'En Salas	ARQUEOLOGIA	
40/50	Peguera	ARQUEOLOGIA	
41	Puig Vermell (Son Claret)	ARQUEOLOGIA	
42	Rotes Llargues	ARQUEOLOGIA	
43	Pecio del Sec	ARQUEOLOGIA	
44	Son Alfonso	ARQUEOLOGIA	
45	Turó de sa Caleta	ARQUEOLOGIA	
46	Turó de ses Abelles	ARQUEOLOGIA	
47	Santa Ponça 4	ARQUEOLOGIA	

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
48	Santa Ponça 5	ARQUEOLOGIA	
49	Santa Ponça 6 (Kings Park)	ARQUEOLOGIA	
51	Muro paralelo al Torrente de Sa Caleta (Santa Ponça 8 )	ARQUEOLOGIA	
52	Ses Rotes Velles (Santa Ponça 9 )	ARQUEOLOGIA	
53	Sa Mesquida	ARQUEOLOGIA	
54	Es Moli Vell	ARQUEOLOGIA	
55	Puig de Sa Celleta (Santa Ponça12)	ARQUEOLOGIA	
56	Puig de Saragossa (Santa Ponça13)	ARQUEOLOGIA	
57	Cova d'en Ribellet	ARQUEOLOGIA	
58	Santa Ponça 18	ARQUEOLOGIA	
59	Cas Saboners	ARQUEOLOGIA	
60	Poblat de Naviformes Son Ferrer	ARQUEOLOGIA	
61	Cas Notari (Magaluf)	ARQUEOLOGIA	
62	Santa Ponça 20	ARQUEOLOGIA	
63	Na Fàtima (Son Boronat)	ARQUEOLOGIA	
64	Ses Penyes Rotges	ARQUEOLOGIA	
65	Tancat dels Ametllers (Ses Barraques)	ARQUEOLOGIA	
66	Son Roig (Ses Cases)	ARQUEOLOGIA	
67	Puig de Son Roig	ARQUEOLOGIA	
68	Conducció de aigua a Bendinat	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
69	Sa Font de Sa Corriola (Qânát)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
70	Sa Font del Beat Ramon, Son Boronat(qânát)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
71	Torre des Cap Andritxol	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
72	Castellot de Santa Ponça	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
73	Torre de Cala Figuera	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
74	Torre de Portals Vells	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
75	Torre de Sa Porrassa	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
76	Torre de Ses Illetes	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
77	Molí den Banyà	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
78	Molí Nou	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
79	Molí des Castellet	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
80	Molí urbà a Calvià (nou)	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
81	Molí urbà a Calvià (vell)	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
82	Molí de Santa Ponça	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
83	Sist. Hidràulic de Galatzó	ETNOLOGIA	MOLÍ D' AIGUA/SIST HIDRÀULIC
84	Possessió de Paguera	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
85	Possessió Torà	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
86	Possessió de ses barraques	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
87	Possessió la romana	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
88	Possessió ses rotes velles	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
89	Possessió santa ponça	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
90	Possessió sa cova	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
91	Possessió ses planes	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
92	Possessió castell de bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	CASTELL
93	Possessió son pieras de d'alt	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
94	Possessió son vich vell	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
95	Possessió son vich nou	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
96	Possessió son cabot	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
97	Possessió son durí	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
98	Possessió son hortolà	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ



Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
99	Possessió galatzó	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
100	Possessió son claret	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
101	Possessió son martí	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
102	Possessió son alfonso	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
103	Possessió son algorfes	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
104	Possessió mofarés	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
105	Possessió son roig vell	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
106	Possessió son boronat	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
107	Possessió benatiga vell	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
108	Possessió son sastre	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
109	Possessió valldurgent	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
110	Possessió bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
111	Es Pontet Calvia	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
112	Can Verger	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
113	cal metge vell o can juaneda	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
114	Relloge de sol Can Ros	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
115	Església de San Juan Bautista, Calvià	ARQUITECTURA RELIGIOSA	ESGLÉSIA
116	Rectoria de la Església de san Juan Bautista	ARQUITECTURA RELIGIOSA	RECTORIA
117	Oratori de Portals Nous	ARQUITECTURA RELIGIOSA	ORATORI
118	Oratori de la Pedra sagrada	ARQUITECTURA RELIGIOSA	ORATORI
119	Hotel maricel	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
120	Hotel de Mar	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
121	Hotel Punta Negra	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
122	Balneari la Solana Illetes	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
123	Hotel Bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
124	Apartamentos Europalma	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
125	grup de vivendes costa de la calma	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
126	grup de vivendes costa de la calma	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
127	casa de cap desetmana per alvaró urzaiz (s'estaca)	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
128	vivenda las leonas	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
129	vivenda per juan José López Ibor	DESCATALOGADA	
130	vivenda per antoni perelló a torrenova	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
131	vivenda per jorge perelló a torrenova	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
132	vivenda per rafael balaguer	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
133	jardins de bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	JARDINS
134	Pou Nou des Capdellà	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
135	Cruz del Desembarco	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA COMMEMORATIVA CREU
136	Creu del Pi dels Montcada	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA COMMEMORATIVA CREU
137	Barraca de roter (sol de Mallorca)	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
138	Es Burotell	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
139	Possessió son massot	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
140	Possessió can trujillo	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
141	Possessió can barral	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
142	Possessió son llebre	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
143	Son Font	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
144	Possessió son morey	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESSIÓ
145	Fortín de Illetes	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR FORTÍ
146	Navetes des Guix Portals Nous	ARQUEOLOGIA	

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
147	Conjunt de Calers Portals Nous	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
148	Torre d'En Boira	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
149	Font de Sa Mola	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
150	Ses Rafalasses, Es Burotell	ARQUEOLOGIA	
151	Molí de Son Martí	ETNOLOGIA	MOLÍ D'AIGUA/SIST HIDRÀULIC
152	Sistema hidràulic, Son Roig Vell	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
153	Qànát, Valldurgent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
154	Conjunt hidràulic Valldurgent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
155	Son Claret	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
156	Son Claret	ARQUEOLOGIA	
157	Peguera (Collet des Moro)	ARQUEOLOGIA	
158	Sa Torrota	ARQUEOLOGIA	
159	Son Alfonso	ARQUEOLOGIA	
161	Es Tramuntanal	ARQUEOLOGIA	
162	Sa Font d'En Debadés, Galatzó	ARQUEOLOGIA	
163	Dalt de sa Coma de s'Almagre, Galatzó	ARQUEOLOGIA	
164	Font de Sa Cometa, Galatzó	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
165	Cova d'En Batiat, Galatzó	ARQUEOLOGIA	
166	Galatzó (Na Llaneres)	ARQUEOLOGIA	
167	Son Boronat	ARQUEOLOGIA	
168	Túmulo de Son Miralles	ARQUEOLOGIA	
169	Valldurgent	ARQUEOLOGIA	
170	Es Claper de Son Boronat	ARQUEOLOGIA	
171	Sa Cova	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
172	camino Puig Saragossa	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
173	camino Cala Falco- Caló de Sa Nostra Dona	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
174	camino Cala Figuera-Portals vells	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
175	camín Rafaubeig	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
176	camino Castellot de Na Morisca-Puig de Sa Sirvia	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
177	camino Torret Santa Ponça	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
178	camino Cap Andritxol	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
179	camino Galatzó-Ses Sinies	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
180	camino Vell Capdellà-Galliea	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
181	camino viejo de Palma a Calvià	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
182	camino de Ses Planes. Galatzó	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
183	Camino de metro de Na Burguesa	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
184	Tafona Son Morell	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
185	Tafona Galatzó	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
186	Tafona Son Claret	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
187	Tafona Son Hortolà	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
188	Tafona Son Vich Nou	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
189	Tafona Son Alfonso	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
190	Tafona Son Cabot	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
191	Tafona Mofarés	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
192	Tafona Son Roig Vell	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
193	Tafona Son Boronat	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
194	Tafona ses Alforques	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
195	Tafona Valldurgent	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
196	Tafona Son Sastre	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
197	Tafona Benátiga vell	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
198	Tafona Can Ros	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
199	Tafona la Romana	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
200	Tafona Bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
201	Tafona Paguera	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
202	Tafona Son Durí	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
203	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
204	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
205	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
206	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
207	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
208	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
209	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
210	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
211	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
212	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
213	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
214	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
215	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
216	ÀREES MARJADES	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
217	Sinia de Paguera	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
218	Graner del Deume de Capdellà	ETNOLOGIA	GRANER DELME
219	Forn de Calç del Caló de Sa Dona	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
220	Sinia de Calvià	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
221	Barraca del Pas de Sa Mula	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
222	Barraca del Pas de Sa Mula	ARQUEOLOGIA	
223	Cova de Son Bosc	ARQUEOLOGIA	
224	Era de Ses Rotes Llargues	ETNOLOGIA	ERA
225	Graner del Deume de Son Hortolà	ETNOLOGIA	GRANER DELME
226	Sitja i Caseta de carboner de Son Hortolà	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
227	Forn de calç de Son Hortolà	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
228	Sitja Son Hortolà	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
229	Conjunt hidràulic de Son Hortolà	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
230	Barraca de Son Miralles	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
231	Conjunt hidràulic Urb. Galatzó	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
232	Barraca Sta Ponsa 5	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
233	Barraca Sta Ponsa 20	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
234	Sitja Santa Ponsa 20	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
235	Barraca Santa Ponsa 20 II	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
236	Barraca Puig de Sa Morisca	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
237	Sitja Puig de sa Morisca	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
238	Pou de Son Boronat	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
239	Pou de Son Roig oest	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
240	Barraca de Son Font	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
241	Barraca de carboner Benátiga Vell	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
242	Barraca de dalt Benátiga Vell	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
243	Forns de Calç del Torrente de Sa Mula	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
244	Conjunt hidràulic de Calvià Vila	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
245	Safareig y sitges de Son Font	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC Y SITJA
246	Sitja des moli des Castellet	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
247	Era de Mofarés	ETNOLOGIA	ERA
248	Pou de Mofarés	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
249	Graner del Deume de Mofarés	ETNOLOGIA	GRANER DELME
250	Conjunt hidràulic de Mofarés	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
251	Era de Sa Cova	ETNOLOGIA	ERA
252	Forns de Calç de Bendinat	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
253	Barraca Puig de Sa Morisca 2	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
254	Conjunt etnològic des Fornets	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
255	Covacha Puig de Sa Morisca	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
256	Era de Son Claret	ETNOLOGIA	ERA
257	Pou de Son Claret	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
258	Cisterna de Son Claret	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
259	Era de Son Colomar	ETNOLOGIA	ERA
260	Sitja de Son Claret	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
261	Forn de Calç de Son Sastre	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
263	Graner del Deume de Son Martí	ETNOLOGIA	GRANER DELME
264	Era de Son Alfonso	ETNOLOGIA	ERA
265	Forn de Calç Valldurgent 1	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
266	Pou de Valldurgent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
267	Forn de calç del torrent de sa cova de ses Corbateres	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
268	Sitja del forn de calç del torrent de Son Boronat (Valldurgent)	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
269	Conjunt de Barraca i Sitges del Comellar de Sa Cova (Valldurgent)	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
270	Sa cova de Ses Corbateres	ARQUEOLOGIA	
271	Conjunt de carboneres de Valldurgent	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
272	Pou de Capelleta de Sa Puríssima (Valldurgent)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
273	Pou de Son Roig est	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
274	Forn de calç de Son Boronat	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
275	Pou de Valldurgent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
276	Ranxo de Carboneras de Sa Coma de S'Hostal	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
277	Barraca de roter Serra de Son Camps (Valldurgent)	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
278	Base Militar (Cala Figuera)	ARQUITECTURA MILITAR	BASE MILITAR
279	Varadero des Caló des Monjo (Peguera)	ETNOLOGIA	ESCAR
280	Conjunt etnològic del Poblat des Puig de Sa Morisca	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
281	Conjunt hidràulic de Son Ferrer	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
282	Pedreses de Cala Salomó	ETNOLOGIA	PEDRERA
283	Torre d'en Boira	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
285	Pou de Son Claret (Capdellà)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
286	Sestador de Sa Font de Sa Cometa	ETNOLOGIA	SESTADOR
287	Forn de Calç de Son Sastre	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
288	Graner del delme Son Sastre	ETNOLOGIA	GRANER DELME
289	Pou de sa Jala	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
290	Pou de Sa Vinya	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
291	Pou de Son Sastre	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
292	Forn calç 2 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
293	Forn de Calç 3 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
294	Forn de Calç 4 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
295	Ranxo Carboneres 1 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
296	Forn de Calç 5 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
297	Ranxo carboneres 2 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
298	Pou de Sa Coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
299	Ranxo carboneres 3 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
300	Forn Calc 6 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
301	Ranxo Carboneres 4 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER S'INCORPORA A NIVELL INFORMATIU.
302	Barraca de sa Coma de S'aigua	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER S'INCORPORA A NIVELL INFORMATIU.
303	Conjunt etnogràfic Se Sinies	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
304	Pou de Ses Sinies	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
305	Ranxo de Carboners Camí Ses Sinies	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
306	Forn de Calç de l'itinerari de ses Sinies	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
307	Conjunt etnogràfic comellar des Iladres	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
308	Conjunt de Casetes	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
309	Forn de Cal de Na Ilaneres	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
310	Forn de calç 1 Coma Bosch Gran	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
311	Graner de Delme de Galatzó	ETNOLOGIA	GRANER DELME
312	Conjunt etnològic tramuntanal	ETNOLOGIA	
313	Font de S'obi	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
314	Caseta de Sa Vinya	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
315	Conjunt etnogràfic de Sa Panada	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
316	Pedra de S'Argolla	ETNOLOGIA	
317	Barraca de S'Argolla	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
318	Turriforme escalonado de Sa Panada	ARQUEOLOGIA	
319	Sa Font des Poll	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
320	Conjunt etnogràfic I de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
321	Conjunt etnogràfic II de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
322	Conjunt etnogràfic III de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
323	Conjunt etnogràfic IV de sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
324	Conjunt etnogràfic V de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
325	Conjunt etnogràfic de Sa Coma den Vidal	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
326	Conjunt etnogràfic de Sa Coma den Vidal 2	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
327	Conjunt etnogràfic VI de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
328	Conjunt etnogràfic VII de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
329	Conjunt etnogràfic de S'Esclop	ETNOLOGIA	ERA
330	Caseta Arago	ETNOLOGIA	CASETA
331	Sestadors de Ses Planes	ETNOLOGIA	SESTEADERO
332	Era de Ses Planes	ETNOLOGIA	ERA
333	Conjunt etnogràfic de Ses Planes	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
334	Conjunt etnogràfic II de Ses Planes	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
335	Caseta i aljub de ses Planes	ETNOLOGIA	CASETA
336	Aljub de Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
337	Forn Calç 2 Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
338	Conjunt etnogràfic (Forn sitja i barraca) Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ, SITJA I BARRACA DE CARBONER
339	Conjunt hidràulic Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
340	Conjunt Carbó 1 Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
341	Conjunt Carbó 2 Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
342	Conjunt Carbó 3 Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
343	Barraca Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
344	Forn de Calç del Torrent de Sa Mata	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
345	Forn de Calç 1 Son Boronat (cova)	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
346	Caeres de Sa Porrassa	ETNOLOGIA	CAERES
347	Molí de vent 1 de Son Ferre	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
348	Molí de vent de Sa Porrassa	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
349	Molí de vent de Son Llebre	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
350	Molí de vent aiguadero de Cas Sastre	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
351	Molí de vent aiguadero de Can Estarelles	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
352	Sinla Hotel Hawai	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
353	Forn de Calç del Torrent de Sa Mata 2	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
354	Forn de Calç de S'Argolla	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
355	Forn de Calç des Ratxo	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
356	Forn de Calç del Torrent de Sa Mata 1	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
357	Molí de vent de Sa Porrassa	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
358	Molí de vent de Son Alemany	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
359	Molí de vent aiguadero de Cas Sastre 2	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
360	Pozo de Son Boronat (cova)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
361	Forn de Calç 2 Son Boronat (cova)	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
362	Canal Son Font	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
363	cova de son Boronat	ARQUEOLOGIA	
364	Ca Madó Moreia	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
365	Cas Ferrer	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
366	Habitatge C/ Església, 11	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
367	Habitatge C/ Les platges, 26	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
368	Habitatge C/ Les Platges, 28	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
369	Habitatge C/ Les platges, 2	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
370	Habitatge C/ Major, 22	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
371	Convento de monjas franciscanas. Es Capdellà	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
372	C/ Major 8-8°. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
373	C/ Major 13. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
374	C/ Major 6. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
375	C/ Major 17. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
376	C/ Can Vich 9. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
377	C/ Can Vich 11-11°. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
378	C/ Can Vich 12. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
379	C/ Can Vich 19. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
380	C/ Can Vich 21. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
381	Montcada 14 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
382	Montcada 15,17, 21 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
383	Montcada 16 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
384	Montcada 41 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
385	Can Ferrer 5-5A Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
386	Capelleta Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
387	Creu Capelleta	ARQUITECTURA CIVIL	CREU DE TERME
388	Son Mir 1 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
389	Son Mir 7 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
390	Son Mir 9, Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
391	Son Mir 21 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
392	Av. Capdellà 2 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
393	Av. Capdellà 35 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
394	Can Dolç, Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
395	Cas Traginer 9, Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
396	Es Pontet 5, Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
397	Es Pontet 25, Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
398	Es Pontent 27 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
399	Convent Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
400	Can Damià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
401	Hotel Illetas	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
402	Son Estades	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
403	Son Malero	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
404	Illetas las Terrazas	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
405	Apartamentos Roca marina	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
406	Belembre 16 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
407	Ca na Cuco 4 calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
408	Ca Na Cuco 18 calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
409	Ca Na Cuco 20 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
410	Collet 22 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
411	Serralet Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
412	Son Rei Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
414	Vicente chinchilla 8	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
415	Vicente chinchilla 12	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
416	Sa Societat	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
417	Relotge de Son de Can Ros	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
418	Escudo heràldic de la Església de San Juan Bautista	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
419	Relotge de Son de Sa Costeta	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
420	Relotge de Sol de Son Estades	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
421	Calvià c/ den morey 5	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
423	Es capdellà c/ coll de n'esteve 14	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
428	Sa porrasa	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
430	Font de mina del camí de Valldurjent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
431	Bomba /cisterna de Bendinat	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
432	Heràldica Valldurjent	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
433	Heràldica Valldurjent renacentista	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
434	Heràldica Bendinat I	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
435	Heràldica Bendinat II	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
436	Relotge sol	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
437	Relotge sol burotell	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
438	Relotge sol ses alforges	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
439	Relotge sol paguera	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
440	Relotge sol son alfonso	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
441	Relotge sol Torà	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
442	Relotge sol ses barraques	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
443	Relotge sol Sa Cova	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
444	Tafona Son Vich Vell	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
445	Heràldica Son Hortolà I	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
446	Heràldica Son Claret	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
447	Relotge sol Son Hortolà	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
448	Heràldica Galatzó	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
449	Relotge de Sol Galatzo	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
450	Relotge Sol Son Claret	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
451	Relotge sol I son Pieras de dalt	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
452	Relotge Sol II Son Pieras de dalt	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
453	Relotge sol Son Cabot	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
454	Relotge Son Santa Ponça	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
455	Heràldica Santa Ponça	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
454	Relotge Son Santa Ponça	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
455	Heràldica Santa Ponça	HERÀLDICA	ESCUT HERÀLDIC
456	Complejo militar del camí des Cargol	ARQUITECTURA MILITAR	BASE MILITAR
457	Escar punt negra	ETNOLOGIA	ESCAR
458	Faro cala figuera	ARQUITECTURA CIVIL	FAR
459	Relotge sol son boronat	ARQUITECTURA CIVIL	RELOTGE DE SOL
460	Puente galatzo	ARQUITECTURA CIVIL	PONT
461	Xarxa Natura _Area Es Galatzó_S'Escalop	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
462	Xarxa Natura _Area Puig de Na Bauça	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
463	Xarxa Natura _Area de Cap Cala Figuera	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
464	Xarxa Natura _Area Marina de Cap Cala Figuera	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
465	Fasser de Vuit Peus	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
466	Fasser de Ca'n Trujillo	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
467	Pins de sa carreteria	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
468	Lledoner son Marti	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
469	Tamarells de sa Porrassa	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
470	Pi de punta negra	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
471	Mata de son Ferrer	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
472	Mata de ses Illetes	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
473	Sa reina	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
474	Lledoner petit de valldurgent	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
475	Lledoner petit de valldurgent	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
476	Ses cinc germanes	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
477	Eucaliptus son Vich Nou	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
478	Pi de Bendinat	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
479	Avenc de s'aigua estiulada	ARQUEOLÒGIC	
480	Avenc de sa cova des Mort	ARQUEOLÒGIC	
481	Cova de sa Coma des Mal Pas	ARQUEOLÒGIC	
482	Cova de Geneta	ARQUEOLÒGIC	
483	Cova de Ses Pasteretes	ARQUEOLÒGIC	
484	Cova d'en Domingo	ARQUEOLÒGIC	
485	Cova des Pastors	ARQUEOLÒGIC	
486	Cova des Puig Gros de Bendinat	ARQUEOLÒGIC	
487	Forn de Cal 2 de Son Morell	ETNOLOGIA	FORN DE CAL
488	Forn de Cal 1 de Son Camps	ETNOLOGIA	FORN DE CAL
489	Forn de Cal 1 de Son Morell	ETNOLOGIA	FORN DE CAL
490	Forn de Cal 2 de Son Camps	ETNOLOGIA	FORN DE CAL

### 1.6. Graus de protecció del catàleg de béns:

El Pla Territorial proposa l'estructuració de les proteccions a partir de tres nivells de protecció: nivell de protecció integral, nivell de protecció estructural i nivell de protecció ambiental.

En el present document, s'estableixen tres graus de protecció individualitzada dels elements, essent el primer grau la protecció integral (I), el segon grau la protecció estructural (E) i un tercer grau de protecció ambiental, dividit amb 4 subcategories (A1-A4)

D'acord amb les definicions respectives dels graus de protecció definides en el Pla Territorial i al present document, els graus de protecció definits en un i altre són assimilables, essent únicament el grau de protecció ambiental del Catàleg de Calvià més detallat en quant els graus de protecció, donat que estableix categories de protecció ambiental que permeten, obres d'ampliació que donin lloc a augment de l'ocupació en planta visible des d'espais públics (A2), obres d'ampliació amb augment d'altura (A3) i d'ocupació en planta i ampliació d'altura simultàniament (A4)

Així mateix, el Catàleg de Béns Culturals de Calvià determina també diferents nivells de protecció individualitzada de parcel·les, amb un grau de protecció global de la mateixa i de protecció parcial, amb diferents subcategories de protecció que van de la P1 a la P10, amb les quals es defineixen les parts o aspectes d'aquesta protecció que s'han d'aplicar: Configuració espacial, forma (P1); Organització en planta (P2); volums, quantia i organització (P3), tancaments en la seva totalitat (P4), etc. El contingut normatiu d'aquests graus de protecció ve definit pel punt 2. del present document.

Tots els béns culturals catalogats presenten dos àmbits de protecció. El primer delimitat amb color vermell fa referència a l'àmbit de delimitació i està afectat pel grau de protecció determinat en les fitxes de catàleg. El segon àmbit de protecció està grafat amb color blau i fa referència a l'àmbit de control i respecte. En aquest cas el punt 2. del present document defineix quin tipus de control s'ha de dur a terme. En general es tracta d'actuacions preventives d'estudi d'impacte sobre el bé catalogat i actuacions de seguiment i control de les actuacions a realitzar.

En allò que fa referència a les àrees naturals d'interès, s'estarà en allò que disposa la normativa sectorial específica que cada àmbit. Així mateix, en l'àmbit del salobrar de Magaluf, s'estarà amb allò que disposi el Pla Rector d'aquest àmbit, que s'incorpora com a contingut normatiu d'aquest catàleg de béns pel què afecta a la protecció del Patrimoni cultural

### 1.7. Metodologia de treball

La metodologia de treball seguida en l'elaboració del catàleg de béns culturals a protegir del municipi de Calvià es va dissenyar per tal d'assolir un quàdruple objectiu:

- Catalogar i descriure de la manera més completa possible els conjunts culturals a incloure.
- Realitzar una anàlisi del estat de conservació i del grau de potencialitat de posada en valor del Bé Cultural.
- Definir aquelles actuacions necessàries per la conservació i posada en valor del Bé
- Definir els nivells de protecció i grafar els àmbits de protecció de cada bé.

A tal efecte la metodologia de treball es va desenvolupar sobre tres línies d'actuació:

Un rigorós treball de camp on es realitzaven la descripció del bé, la seva documentació fotogràfica, la delimitació dels àmbits de protecció i la recollida de les variables d'anàlisi per la ponderació de la potencialitat de la posada en valor.

- Un treball bibliogràfic per tal d'anar completant tota la informació recollida al treball de camp.

- La implementació de tota la informació recollida en un fitxa de catàleg.

Aquesta fitxa de catàleg s'estructura en els següents blocs:

- Nom i identificació del bé. En aquest apartat a més de la seva identificació s'incorpora altres dades respecte a la seva relació amb altres béns del catàleg, les unitats que el conformen, la referència a identificadors d'altres inventaris i l'equip que ha realitzat la darrera revisió de la fitxa de catàleg.
- Entorn biogeogràfic. En aquest bloc s'incorpora tota la informació relacionada amb la vegetació dominant a l'entorn, les coordenades UTM i la ubicació geogràfica i la categoria del sòl.
- Marc Cronològic. En aquest apartat s'especifica la delimitació cronocultural i la seqüència d'us del bé.
- Anàlisi funcional. En aquest apartat s'incorpora la funcionalitat original del conjunt i si escau la filiació estilística.
- Descripció del conjunt i de les unitats associades.
- Visibilitat del conjunt. En alguns tipus de béns com els arqueològics i els etnològics s'inclou dades sobre la visibilitat del conjunt.
- Grau de conservació. El grau de conservació s'ha definit a partir de diferents dades objectivables que es ponderen assignant-les un valor numèric:

- |                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| a.- Altura del conjunt: | (1): < 50 cm                  |
| -                       | (2): 50-100 cm                |
| -                       | (3): 100-150 cm               |
| -                       | (4): 150-200 cm.              |
| -                       | (5): > 200 o Presenta coberta |

- Grau de conservació. El grau de conservació es pondera a partir de dos paràmetres: les evidències i el grau de conservació de les restes físiques per una part, i per altra si el bé respon a la funcionalitat original. A partir d'aquests dos paràmetres s'ha realitzat la següent taula de ponderació.

1 no se conserva l'element. Evidències de materials	6. >90% evidència configuració i materials. Totalment deteriorat a perdut la seva funció
2 <10% evidència configuració i materials	7. >90% evidència configuració i materials. Deteriorament alt perilla la seva funció
3 10-50% evidència configuració i materials	8. >90% evidència configuració i materials. Deteriorament mig pot perillar la seva funció
4 50-90% evidència configuració i materials	9. >90% evidència configuració i materials. Deteriorament baix, no perilla la seva funció
5 >90% evidència configuració i materials	10. >90% evidència configuració i materials. Bon esta realitza la seva funció

c.- Grau d'identificació de les estructures. Variable ponderada a partir del nombre d'unitats identificades segons la següent proposta:

- (1): 1 estructura identificada
- (2): De 2 a 3 estructures identificades
- (3): De 3 a 6 estructures identificades
- (4): De 6 a 9 estructures identificades
- (5): 10 ó més estructures identificades

El resum numèric es realitza a partir de la següent matriu:  $((a+b)/2+c)/2$

8.- Riscos que afecten la conservació del bé. En aquest apartat s'inclouen tots aquells riscos detectats que poden afectar a la conservació del bé.

9.- (només per patrimoni arquitectònic). Patologies arquitectòniques. S'inclouen tots aquelles patologies que s'han observat al treball de camp i que afecte a la part estructural, als murs a les cobertes i a la presència d'elements distorsionats.

10.- (només per patrimoni arqueològic). Reformes i rehabilitacions realitzades. S'indica l'any de la reforma, el tipus de actuació i la unitat a que afecta.

11.- Valoració qualitativa del conjunt arquitectònic. Per tal d'augmentar la informació respecte als bens, s'incorpora una valoració qualitativa amb valor numèrics de diferents aspectes del bé: com element històric, estètic - arquitectònic, paisatgístic ambiental, nivell de protecció, nivell de deteriorament. El resum numèric es fa de la suma de tots els valors dividit per 5.

12.- Potencialitat com element visitable. Per tal d'objectivar el valor potencial com element visitable del bé s'han ponderat diferents grups de variables:

A.- Monumentalitat del conjunt. Valor obtingut a partir de la ponderació de les següents variables:

a.- altura del conjunt:

- (1): < 50 cm < 3 m o una altura (arq)
- (2): 50-100 cm 3-6 m o 2 altures (arq)
- (3): 100-150 cm 6-9 o 3 altures (arq)
- (4): 150-200 cm. 9-12 o 4 altures
- (5): >2 m o coberta < de 12 o < 4 altures

b.- Grau de conservació:

1 no se conserva l'element. Evidències de materials	6. >90% evidència configuració i materials. Totalment deteriorat a perdut la seva funció
2 <10% evidència configuració i materials	7. >90% evidència configuració i materials. Deteriorament alt perilla la seva funció
3 10-50% evidència configuració i materials	8. >90% evidència configuració i materials. Deteriorament mig pot perillar la seva funció

4 50-90% evidència configuració i materials	9. >90% evidència configuració i materials. Deteriorament baix, no perilla la seva funció
5 >90% evidència configuració i materials	10. >90% evidència configuració i materials. Bon esta realitza la seva funció

c.- Superfície del conjunt:

- (1): >200 m<sup>2</sup>
- (2): 200-400 m<sup>2</sup>
- (3): 400-600 m<sup>2</sup>
- (4): 600-800 m<sup>2</sup>
- (5): >800 m<sup>2</sup>

El resum numèric del grau de monumentalitat s'obté a partir de la següent matriu:  $a+b+c/3$

B.- Grau de significació del bé. Valor obtingut a partir de la ponderació de les següents variables:

a.- Nivell d'informació històrica. Variable ponderada a partir del nombre de publicacions que fan referència al

bé:

- (1): 1 publicacions
- (2): 2-4 publicacions
- (3): 4- 6 publicacions
- (4): 6- 8 publicacions
- (5): > 8 publicacions

b.- Nivell de valoració social. Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories. El valor obtingut és acumulatiu:

- 1-0 PGOU
- 1-0 Senyalitzat
- 1-0 Publicació divulgativa
- 1-0 Integrat en un Itinerari
- 1-0 Integrat en un programa de visites

c.- Grau de significació estètic - formal. Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories. El valor obtingut és acumulatiu

- (1): Segons la singularitat del grup tipològic -formal
- (1): Segons la singularitat dins del grup tipològic
- (1). En funció del material
- (1) En funció de la tècnica
- (1) : Altres particularitats.

El resum numèric del grau de significació s'obté a partir de la següent matriu:  $((a+b/2)+c)/2$

C.- Potencial educatiu/informatiu: Valor obtingut a partir de la ponderació de les següents variables:

a- Valoració didàctica – formativa

- (2): Si el bé permet una explicació interactiva amb el grup
- (1): Si el bé requereix d'una explicació conceptual/abstracta perquè les evidències materials no són suficients

b.- Valoració del potencial turístic/informatiu: Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories. El valor obtingut és acumulatiu.

- (0-1) Tríptics y/o follets o revistes
- (0-1) Guies turístiques

(01) Web y recursos multimèdia.

El resum numèric del Potencial educatiu/informatiu s'obté a partir de la següent matriu:  $a+b/2$

D.- Accés. Valor obtingut a partir de la ponderació de les següents variables:

a.- Tipus d'accés Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories

- (1): Sense pista
- (2): Pista < 1m ample
- (3): Pista 1-2 m ample
- (4): Pista (> 2m ample)
- (5): Camí

b.- Mitjà d'accés Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories

- (2): A peu
- (4): Amb vehicle de tracció

c.- Adequació de l'accés: Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories

- (1) Sense adequar
- (2) Neteja i condicionament per el trànsit a peu
- (3) Neteja i condicionament per el trànsit a peu i amb cotxe

d.- Temps des de la via pública amb vehicle de tracció Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories

- (0): No es pot accedir
- (1): > 1 hora
- (2): 1 hora- 30 min
- (3): 30-20 min.
- (4): 20-10 min.
- (5): < 10 min.

e.- Temps a peu des de la via pública Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories

- (1): > 1:30 h
- (2): 1:30 – 1 hora
- (3): 1 h- 30 min.
- (4): 30-10 min.
- (5): < 10 min.

El resum numèric del Potencial educatiu/informatiu s'obté a partir de la següent matriu:  $a+b+c+d+e/5$

E.- Acondicionament del Bé. Valor obtingut a partir de la ponderació de les següents variables

a.- Acondicionament i neteja. Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories:

- (1-0 ) net (vegetal y materials)
- (1-0) Acondionat els espais de trànsit i comunicació
- (1-0 ) consolidat y restaurat

b.- Senyalització: Variable ponderada a partir de la inclusió del bé dintre d'aquestes categories:

- (0- 0'5) senyalitzat amb fites naturals o artificials
- (0-0,5) senyalitzat amb panells sense explicació

El resum numèric del Potencial educatiu/informatiu s'obté a partir de la següent matriu:  $a+b /2$

F.- Nivell d'Interpretació del bé. Valor obtingut a partir de la ponderació de les següents variables

- (1 ) només senyalitzat
- (2) Senyalitzat i explicat amb panells de text i imatge
- (3) Senyalitzar amb panells de text i imatge i suport audiovisual
- (4) Senyalitzat amb panells de text i imatge i dinamitzat mitjançant un programa d'activitats i visites

El resum numèric final de l'anàlisi de potencialitat com a valor social del bé es realitza a partir de la següent matriu  $(A+B+C+D+E+F)/2$ . El resultat final es puntua sobre base 100.

**13.-** En aquest bloc s'incorpora totes les referències bibliogràfiques respecte al bé catalogat o aquelles, més genèriques que han servit per catalogar el bé.

**14.-** En aquest bloc s'especifiquen aquelles actuacions que es consideren prioritàries per la conservació i recuperació del bé.

**15.-** En aquest bloc s'incorporen totes aquelles actuacions que es consideren oportunes per la posada en valor social del bé.



**16.-** En aquest bloc s'incorpora tota la informació fotogràfica que es distribuïx en unes quantes fotografies a la primera plana de la fitxa i la resta s'ubica en un annex fotogràfic específic

**17.-** El següent bloc fa referència a la documentació cartogràfica amb la incorporació d'un plànol del municipi per tenir una referència de localització i dos plànols específics on es grafien els dos àmbits de protecció determinats. Amb vermell l'àrea de delimitació del bé afectada pel grau de protecció definit i una altra amb grafiat blau on es realitzaran les tasques de control y prevenció que la normativa del catàleg especifica.

**18.-** Per la definició de les àrees de protecció i delimitació del bé s'han utilitzat els següents criteris:

1.- Pel patrimoni arquitectònic:

Per la delimitació (àmbit grafiat amb vermell) s'ha establert el perímetre de cada una de les edificacions catalogades i en els casos pertinents s'han incorporat àrees adjacents relacionades amb patis, jardins o àrees mixtes.

Per la definició de l'àrea de respecte (àmbit grafiat amb color blau), s'han utilitzat els següents criteris: anàlisi de les visuals, delimitacions naturals i/o antròpiques relacionades amb camins, tanques, etc i la delimitació de la parcel·la.

2.- Pel patrimoni etnològic.

Per la delimitació (àmbit grafiat amb vermell) s'ha establert el perímetre de cada una de les edificacions o elements catalogats i, en els casos pertinents, s'han incorporat àrees adjacents relacionades amb espais d'ús etnològic al voltant l'element immoble catalogat.

Per la definició de l'àrea de respecte (àmbit grafiat amb color blau), s'han utilitzat els següents criteris:

- a.- anàlisi de les visuals
- b.- delimitacions naturals relacionades amb camins tanques etc
- c.- delimitació de la parcel·la
- d.- anàlisi de la densitat de bens etnològics a la zona amb la possibilitat d'establir una àrea de control molt més amplia que inclou el territori que circumda aquesta alta densitat. S'ha definit diferents àrees de control amplies com per exemple a la zona de Son Sastre, Galatzó i Na Fátima.

3.- Pel patrimoni arqueològic.

Al tractar-se de Bens d'Interès Cultural fins que no es tramitin les àrees de protecció per via d'incoació de BIC per l'administració competent, a nivell urbanístic municipal els àmbits de protecció vigents serien les contemplades a la normativa urbanística i a la fitxa del Catàleg de Bens Culturals del municipi de Calvià. Una vegada tramitades aquestes delimitacions la normativa municipal haurà d'incorporar o modificar les àrees de protecció recollides en el PGOU.

Totes les delimitacions i àrees de protecció han sigut realitzades per arqueòlegs titulats: Sr. Manuel Calvo Trias, Dr. en Arqueologia, Sr. Daniel Albero Santacreu i Sra Maria Calderón llicenciats amb arqueologia.

La metodologia de definició dels àmbits de protecció s'ha establert a partir de l'anàlisi de les següents variables.

Per la delimitació (àmbit grafiat amb vermell) s'ha establert el perímetre a partir de la combinació de les següents variables:

- a.- delimitació de l'àmbit on es documenten restes arquitectònics en superfície
- b.- delimitació del perímetre on es documenten, amb superfície, restes de material arqueològic.

c.- Anàlisi de l'altura de les estructures i l'extensió del jaciment (superfície, nº d'estructures identificades, etc).

d.- Anàlisi de la ubicació geogràfica del jaciment amb la possibilitat d'incloure àrees de control que es pugin derivar de moviments i deposicions secundàries de material arqueològic.

Per la definició de l'àrea de respecte (àmbit grafiat amb color blau), s'han utilitzat els següents criteris:

a.- anàlisi de les visuals.

b.- Anàlisi de l'altura de les estructures i l'extensió del jaciment (superfície nº d'estructures identificades, etc).

c.- anàlisi de la intensitat de jaciments a la zona amb la possibilitat d'establir una àrea de control molt més amplia que inclou el territori que circumda aquesta alta densitat de jaciments. S'han definit dues grans àrees una al Puig de Sa Morisca i una altra a la zona de Na Fatima. Ambdues àrees inclouen un control no només dels jaciments, també del territori on es varen establir les comunitats prehistòriques i on encara es pot definir el model o patró d'assentament.

d.- anàlisi de delimitadors naturals i/o antròpics com penya-segats, pendents, torrents, tanques, camins, etc.

e.- delimitació de la parcel·la.

## 2.- PROTECCIÓ DE BENS CULTURALS DEL TERME MUNICIPAL DE CALVIÀ

L'objecte d'aquest document és la protecció i conservació dels béns immobles del terme municipal de Calvià que pels seus valors arquitectònics, urbanístics, històrics, artístics, culturals, ambientals, paisatgístics, forestals, agrícoles o altres, siguin susceptibles de ser considerats com béns catalogables d'acord amb el que disposen els articles 12.1.d i 25 de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, text refós aprovat per Reial Decret 1346/1976, de 9 d'Abril (en avant Llei del Sòl), en l'article 86 del Reglament de Planejament aprovat per Reial Decret 2159/1978, de 23 de Juny, així com en la Llei 16/85 del Patrimoni Històric Espanyol i la Llei 12/98 de Patrimonis Històric de les Illes Balears.

L'objectiu de protecció i conservació que es persegueix s'instrumenta per mitjà de la definició d'un conjunt de condicions d'actuació, ús i tramitació que, amb caràcter complementari de les establertes al Pla General, s'apliquen a qualsevol intervenció sobre els béns identificats i catalogats en aquest document.

La inclusió en aquest Catàleg dels béns per ell identificats implica la seva exclusió del règim general d'edificació forçosa i la imposició del conjunt de condicions referides al paràgraf anterior, al mateix temps que fa a les obres sobre ells realitzades objecte dels beneficis previstos per la normativa vigent per als béns catalogats, com es detalla en el capítol quart d'aquest document.

L'aprovació definitiva d'aquest Catàleg implica així mateix, per als béns en ell inclosos, la seva exclusió parcial del règim general de ruïnes, al mateix temps que la declaració d'utilitat pública que obri la via a l'expropiació forçosa que eventualment podria dur-se a terme en cas d'incompliment greu dels deures de conservació que la Llei estableix, tal com es detalla i fonamenta així mateix al capítol quart d'aquest document.

Els béns immobles de qualsevol tipus afectats per incoació o declaració de Bé d'Interès Cultural o d'Espai Natural Protegit s'inclouen en aquest Catàleg exclusivament a efectes, anotació i identificació,

estan sotmesos al règim de normativa i al control i disciplina que a cada cas, apliquen els departaments competents en les matèries respectives.

## 2.1. Protecció individualitzada d'elements

### 2.1.1. Grau 1r. Protecció integral. (I)

#### a) Béns als que s'aplica:

- Edificis, construccions i elements d' excepcional valor arquitectònic i significació cultural o ciutadana, i els equiparables pels seus valors als monuments declarats o incoats d'acord amb la legislació sobre Patrimoni Històric Espanyol.
- Espais públics que constitueixen àmbits urbans d' excepcional valor significatiu per a la seva configuració, qualitat del conjunt de l'edificació i tradició.
- Elements significatius de valor de l'escena urbana, com ara paviments, moblaments, etc.

#### b) Determinacions

Es permetran només les actuacions encaminades a la conservació i posada en valor de l'edifici, element, espai o agrupació catalogat dotant-se-li excepcionalment l'ús o usos que, sent compatibles amb les seves característiques i condicions originals, garanteixin millor la seva permanència.

En conseqüència, es permeten només amb caràcter general sobre els béns així catalogats les obres el fi de les quals sigui la restauració que poden ser, d'entre les tipificades al capítol tercer d'aquest document, les de manteniment, de consolidació i de recuperació, amb prohibició expressa de totes les altres. En tot cas, les aportacions successives de restauració hauran de diferenciar-se o documentar-se, a efectes d'investigació, de l'obra original.

Es prohibeixen així mateix expressament les actuacions dels particulars i empreses concessionàries de serveis relatives a fixació d'elements estranys a la naturalesa del propi element catalogat amb aquest grau de protecció com ara estesos aeris de xarxes d'energia, enllumenat o comunicació, senyalització de tràfic, bàculs d'enllumenat, rètols publicitaris, tendals, etc. Els elements de senyalització de les activitats que l'element alberg, i els d'enllumenat dels seus voltants, en el cas que es consideren necessaris, es dissenya expressament dins de l'esperit de respecte a l'element catalogat, al seu caràcter i al seu entorn.

Es permetran excepcionalment petites actuacions de condicionament si la permanència de l'edifici impliqués necessàriament un canvi d'ús i el nou a implantar així ho exigeixi, i en aquest cas la concessió de llicència d'obres anirà precedida de l'informe (no vinculant) de l'organisme de la Comunitat Autònoma Balear que tingui assignades les competències de protecció del patrimoni arquitectònic.

Es consideraran excepcionals, així mateix, en els béns catalogats amb aquest grau de protecció, aquelles intervencions que, dins d'una obra de les permeses per a aquest grau, impliquin la utilització de materials o tècniques diferents de les originals que donen lloc a canvis de formes, colors o textures, excepcionalitat que implicarà la necessitat d'informe del departament de Patrimoni dalt al·ludit amb anterioritat a la concessió de llicència.

### 2.1.2. Grau 2n. Protecció Estructural. (E)

#### a) Béns als que s'aplica

Aquells edificis, elements i agrupacions que pel seu valor històric o artístic o la seva qualitat arquitectònica, constructiva o tipològica es singularitzen dins del casc o del municipi.

#### b) Determinacions

Les obres a efectuar als edificis o elements sotmesos a aquest grau de protecció seran les que tendeixen a la seva conservació millorant les seves condicions d'habitabilitat o ús, mantenint la seva configuració estructural, el seu envoltant exterior i els seus elements significatius.

Per això es permeten, amb caràcter general, d'entre les obres tipificades al capítol tercer d'aquest document, a més de les autoritzades per al grau anterior, les obres de condicionament.

Es consideraran excepcionals en els béns catalogats amb aquest grau de protecció les actuacions que, dins de les permeses, impliquin la utilització de materials o tècniques diferents de les originals que donen lloc a canvis de forma, color o textura i que afecten d'envoltant exterior o als elements estructurals i significatius, excepcionalitat que donarà lloc al repetit tràmit d'informe favorable de la Comunitat Autònoma Balear amb anterioritat a la concessió de llicència.

Igual que per als elements catalogats en grau 1r, per a aquests es prohibeix expressament la fixació d'elements superposats, senyalització i estesos aeris de xarxes de serveis urbans. El disseny de les mostres publicitàries i dels elements d'enllumenat públic guardarà el mateix respecte al caràcter de l'element catalogat i al seu entorn que els exigits per al grau 1r.

### 2.1.3. Grau 3r. Protecció ambiental. A1, A2, A3 o A4

#### a) Béns als que s'aplica

- Edificis que aïllats o en conjunt conformen àrees de qualitat, en bon o regular estat de conservació encara que individualment no presentin notables valors arquitectònics.
- Edificis que situats en àrees de qualitat mitja escassa, inclòs presentant mal estat de conservació, reuneixen constants tipològiques interessants.
- Espais urbans de qualitat destacada.

#### b) Determinacions.

Les obres que s'efectuen als edificis, elements conjunts afectats d'aquest grau de protecció tindran per objecte adequar-los als usos i costums actuals sense pèrdua dels valors ambientals i tipològics que posseeixen.

Grau A1: Sobre els béns immobles catalogats de protecció ambiental que continguin en la fitxa corresponent la determinació A1 es permetran, d'entre les actuacions tipificades al capítol tercer d'aquest document, les enumerades per als graus anteriors també les de reestructuració.

Així mateix, es permetran sobre béns amb determinació A1 les obres d'ampliació que reuneixin totes i cada una de les condicions següents:

- No implicar augment d'alçada del bé catalogat.
- No implicar augment d'ocupació en planta els efectes de la qual siguin visibles des de la via pública.
- No existir determinacions de protecció de parcel·les contràries a l'ampliació sol·licitada.
- L'ordenança de la zona en què es troba concedeix al solar corresponent edificabilitat necessària per a permetre l'ampliació sol·licitada, una vegada descomptada la consumida per l'edificació existent.

Grau A2: Els béns catalogats amb protecció ambiental amb determinació A2 podran ser objecte, a més, d'obres d'ampliació que donen lloc a augment d'ocupació en planta visible des d'espais públics, sempre que reuneixin les condicions restants assenyalades al paràgraf anterior.

Grau A3. Es permetran obres d'ampliació amb augment d'alçada però sense augment d'ocupació visible des d'espais públics en aquells béns amb protecció ambiental amb determinació A3, que reuneixin les condicions restants d'edificabilitat romanent i absència de protecció de parcel·la que ho impedeixi.

Grau A4: L'existència de la determinació A4 farà possible l'autorització d'obres d'ampliació amb augment d'ocupació visibles des d'espais públics i augment d'alçada, sempre que concorrin les circumstàncies restants d'edificabilitat suficient i d'absència de protecció de parcel·la que ho impedeixi.

Es consideraren excepcionals per a qualsevol grau de protecció ambiental les propostes de reestructuració que impliquin una intervenció assimilable a la redistribució total de l'interior, pel risc de pèrdua dels valors tipològics que es suposa posseeix l'element protegit excepcionalitat que donarà lloc al repetit tràmit d'informe favorable de l'administració competent previ a la concessió de llicència.

S'autoritzaran així mateix amb caràcter excepcional dins de qualsevol grau de protecció ambiental i es sotmetran, per tant al mateix tràmit abans assenyalat, les propostes d'actuació que per imperatiu de la reestructuració de condicionament necessaris per a adequar-los als nous usos proposats o per aplicació necessària de tècniques de materials diferents dels originals, donen lloc a modificacions en el seu envoltant exterior visible des d'espais públics pròxims o llunyans que, sense pèrdua dels valors ambientals i tipològics existents, afecten la seva composició, colors o textures.

En relació a la fixació d'elements superposats, es repeteix per a aquest grau la prohibició relativa a estesos aeris que s'aplica als dos graus anteriors i en quant, a senyalització, publicitat i enllumenat el disseny i col·locació haurà així mateix d'orientar-se al manteniment dels valors ambientals propis d'aquest grau 3r.

## 2.2. Protecció individualitzada de parcel·les

### a) Béns als que s'aplica

Parcel·les que poden considerar-se béns catalogables per contenir valors intrínsecs relatius a la qualitat dels tancaments, de l'arbrat, de la jardineria, del moblament o elements auxiliars del jardí, o per constituir unitat inseparable amb l'element o edifici que alberguen.

### b) Determinacions

Sobre les parcel·les catalogades amb aquest grau de protecció es permetran només les actuacions encaminades a la conservació de la seva integritat, dels valors que contenen, i a la restauració d'aquells que s'haguessin degradat, de forma anàloga a allò que s'ha especificat per a la protecció integral d'elements.

En conseqüència es prohibeixen expressament les actuacions de segregació i les que suposen un augment de volum o d'ocupació, i sobre els tancaments, elements auxiliars, mobiliari, arbrat i la resta de vegetació significativa que continguin es permeten només les tasques de manteniment, consolidació i recuperació amb les mateixes excepcionalitats i determinacions complementàries relatives a fixació d'elements estranys que per a l'esmentada protecció integral d'elements.

#### 2.2.2. Grau 2n. Protecció Parcial. (P1 a P10)

##### a) Béns als quals s'aplica

Parcel·les que contenen algun o alguns dels valors expressats per al grau anterior.

### b) Determinacions

La catalogació d'una parcel·la sota aquest grau de protecció ve acompanyada de la indicació a la fitxa corresponent amb les determinacions P1 a P10 de les parts o aspectes a què aquesta protecció s'ha d'aplicar, entre els que es poden trobar els següents, entre d'altres:

- P 1: Configuració espacial, superfície, forma, situació.
- P 2: Organització en planta.
- P 3: Volums, quantia i organització.
- P 4: Tancaments en la seva totalitat.
- P 5: Parts assenyalades d'aquests.
- P 6: Elements auxiliars.
- P 7: Moblament.
- P 8: Arbratge.
- P 9: Una altra vegetació.
- P10: Altres parts assenyalades.

Sobre les parts o aspectes afectats per la protecció es permetran només les actuacions encaminades a la conservació de la seva integritat i dels seus valors, i a la restauració d'aquells que s'haguessin degradat, de forma anàloga a allò que s'ha especificat per a la protecció integral d'elements.

En conseqüència es prohibeixen expressament per a les parcel·les catalogades amb aquest grau de protecció:

- Les actuacions de segregació si la protecció afecta la configuració espacial per mitjà de la determinació P1.
- Les que suposin un augment d'ocupació en planta o canvis en la seva distribució i organització si la protecció afecta aquests aspectes per mitjà de la determinació P2.
- Les que impliquin un augment de volum si té lloc la determinació P3.

Les determinacions P4 a P10 delimiten, segons el llistat següent, els components de la parcel·la afectats de protecció, sobre els quals només es permetran les actuacions de manteniment, consolidació i recuperació tipificades al capítol tercer d'aquest document, amb les mateixes excepcionalitats i determinacions complementàries que les especificades a l'apartat 2.1.1.b) corresponent a Determinacions per la Protecció Integral d'elements:

- P 4: Tancaments de parcel·la en la seva totalitat.
- P 5: Tancaments de parcel·la en parts a definir en cada cas.
- P 6: Elements auxiliars.
- P 7: Amoblament.
- P 8: Arbratge.
- P 9: Una altra vegetació.
- P10: Altres components a definir en cada cas.

## 2.3 Limit de Protecció del Conjunt

Es refereix a la zona de respecte i control. En aquesta zona només estaran permeses les actuacions que siguin respectuoses amb el bé protegit i que no impliquin un nivell d'impacte visual negatiu sobre el bé. A tal efecte, les actuacions a realitzar dintre d'aquesta àrea de protecció hauran d'ésser aprovades per l'administració competent previa presentació d'un estudi d'impacte sobre el bé catalogat.

## 2.4 Protecció de jaciments arqueològics

Els jaciments arqueològics, en tant que Bens d'interès Culturals, tenen el màxim nivell de protecció (protecció integral) i venen regulades per la llei 12/98 i el decret 144/200. Només es podran realitzar en aquests bens actuacions relacionades amb la neteja de vegetació, excavació arqueològica, consolidació, restauració i actuacions destinades a la seva posada en valor social.

Qualsevol tipus d'actuació a realitzar en elles haurà de tenir un projecte específic signat per arqueòlegs i/o restauradors per tal que sigui aprovat segons la normativa vigent per l'administració competent.

Cada jaciment arqueològic presenta, tant a la fitxa corresponent com a la cartografia del PGOU, dues àrees de protecció. La primera, grafiada en color vermell pertany a la delimitació del bé arqueològic. Dintre d'aquesta àrea només es podran realitzar, previ projecte aprovat per l'administració competent, les actuacions de neteja de vegetació, excavació arqueològica, consolidació, restauració i actuacions destinades a la seva posada en valor social.

La segona àrea de protecció, grafiada en color blau, es correspon a la zona de respecte i control arqueològic. En aquesta zona es permetran actuacions sempre que no afectin de manera negativa ni tinguin un impacte visual negatiu sobre el bé arqueològic. A tal efecte serà necessari la presentació d'un projecte d'impacte arqueològic de les actuacions a realitzar dintre del perímetre grafiat amb blau corresponent a la zona de respecte i control. Dit projecte haurà d'ésser aprovat per l'administració competent. A la vegada durant la realització de l'actuació haurà de realitzar-se un seguiment de la mateixa per tal d'evitar impactes negatius sobre el patrimoni arqueològic.

## 2.5 Protecció de conjunts etnològics

Tots els bens etnològics catalogats tenen un nivell de protecció integral de l'element. Aquest nivell suposa que només es podran realitzar actuacions destinades a la conservació, rehabilitació i posada en valor dels elements etnològics.

A la fitxa de cada element etnològic catalogat i a la cartografia del PGOU s'ha incorporat dos àmbits de protecció: Amb delimitació de color vermell es defineix la delimitació de l'àrea que engloba el bé. Dintre d'aquesta àrea el nivell de protecció és integral i només es podran realitzar actuacions destinades a la conservació, rehabilitació i posada en valor dels elements etnològics.

El segon àmbit de protecció està delimitat amb color blau i es refereix a la zona de respecte i control. En aquesta zona només estaran permeses les actuacions que siguin respectuoses amb el bé protegit i que no impliquin un nivell d'impacte visual negatiu sobre el bé. A tal efecte, les actuacions a realitzar dintre d'aquesta àrea de protecció hauran d'ésser aprovades per l'administració competent prèvia presentació d'un estudi d'impacte sobre el bé catalogat.

En aquells casos on per manteniment de la seva funció siguin imprescindible modificacions de l'element catalogat caldrà la realització d'un projecte específic i la seva aprovació per part de l'administració competent.

Per les actuacions de conservació, rehabilitació i posada en valor dels elements etnològics s'haurà de redactar un projecte que reculli l'actuació i haurà de ésser aprovat per l'administració competent.

## 2.6 Conservació dels Espais Marjats:

Les actuacions que es realitzin en àrees marjades, i a fi i efecte de la seva correcta integració paisatgística, tindran en compte la preservació de les determinacions i característiques singulars de l'àrea marjada on estan

incloses, especialment pel què fa referència a les dades constructives dels elements, tenint en compte les fitxes del Catàleg de Bens l'anàlisi dels Camps Marjats elaborat pel Consell Insular de Mallorca.

L'ús del sòl vindrà determinat per la qualificació urbanística on s'emplacen i de acord amb els usos i activitats establerts en la normativa del PGOU i la Matriu de Usos del Sòl del Vol. II del mateix document.

## 2.7. Espais marjats d'interès preferent

Les actuacions que es realitzin en àmbits d'espais marjats d'interès preferent, qualsevol actuació serà preferent en el què fa referència a la rehabilitació dels elements en si mateixos com a la recuperació dels usos tradicionals agraris de la zona. Així mateix es procurarà la seva preservació com a la possible conservació i utilització educativa.

Per a dur a terme aquesta rehabilitació s'estarà a lo disposat en les dades del Catàleg de Bens i l'anàlisi dels camps marjats elaborat pel Consell Insular de Mallorca.

L'ús del sòl vindrà determinat per la qualificació urbanística on s'emplacen i de acord amb els usos i activitats establerts en la normativa del PGOU i la Matriu de Usos del Sòl del Vol. II del mateix document.

## 3. DEFINICIÓ DELS DIFERENTS TIPUS D'OBRES SOBRE BÉNS CATALOGATS

Es detallen a continuació els objectius, continguts i efectes dels set tipus diferents d'obres, les denominacions dels quals s'han utilitzat al capítol anterior.

### 3.1. Obres de manteniment

Són les habituals derivades del deure de conservació dels propietaris, i la seva finalitat és la de mantenir l'edifici o element corresponent en les condicions apropiades d'higiene i adornament sense afectar la seva estructura portant ni la seva distribució interior, ni alterar la resta de les seves característiques formals i funcionals com ara composició de buits, materials, colors, textures, usos existents, etc.

S'agrupen sota aquesta denominació, entre altres d'anàlogues, les intervencions necessàries per a l'atenció i consolidació de cornises i volats, la neteja o reparació de canalons i baixants, els estucats de façanes, la pintura, la reparació de cobertes i el sanejament de conduccions.

Si l'obra de manteniment fes necessària la utilització de tècniques o materials diferents dels originals que donessin lloc a canvis de colors o textures, la sol·licitud de llicència vindrà acompanyada de la documentació complementària que descriu i justifiqui els canvis projectats i els seus efectes sobre l'element i el seu entorn, i permeti la comparació amb les solucions originals.

### 3.2. Obres de consolidació

Tenen com a objecte, dins del deure de conservació dels propietaris, mantenir les condicions de seguretat, al mateix temps que les de salubritat i ornament, afectant també l'estructura portant, però sense alterar, com en el tipus anterior, característiques formals ni funcionals.

S'agrupen sota aquesta denominació, entre altres d'anàlogues, les actuacions esmentades a l'epígraf anterior que, a més, inclouen operacions puntuals de consolidació, reforç o substitució d'elements estructurals

danyats com ara elements de forjats, bigues, suports, murs portants, elements estructurals de coberta, recalçat de fonaments, etc.

Si la consolidació inclogués necessàriament la utilització de materials diferents dels originals, ja sigui en la col·locació de reforços o en la substitució d'elements complets, s'aportará com a documentació complementària la que descriu i justifiqui la solució projectada en comparació amb la de partida, que expressarà suficientment les implicacions de funcionament estructural, compositives, estètiques, formals i funcionals de la substitució.

### 3.3 . Obres de recuperació

Són les encaminades a donar el valor d'un element catalogat restituint les seves condicions originals.

Dins d'aquesta denominació podran estar compreses les actuacions de:

- Manteniment, restaurant elements existents o eliminant els procedents de reformes inconvenients.
- Consolidació, assegurant, reforçant o substituint elements estructurals originals danyats o canviant aquells que alterin les condicions originals per altres en acord amb aquestes.
- Derrocaments parcials, eliminant així les parts que suposin una degradació evident de l'element catalogat i un obstacle per a la seva comprensió històrica.
- Altres actuacions encaminades a recuperar les condicions originals de l'element catalogat.

La sol·licitud de llicència d'obres d'aquest tipus contindrà, a més de la documentació requerida per les obres del règim general, la que es precisa per tal d'omplir els apartats següents:

- Descripció documental de l'element catalogat, circumstàncies de la seva construcció, característiques originals i evolució.
- Descripció fotogràfica de l'element catalogat en el seu conjunt i dels paràmetres originals que el caracteritzen, ja siguin volumètrics, espacials, estructurals, decoratius o altres, així com de la seva relació amb l'entorn.
- Alçament cartogràfic complet.
- Descripció detallada de l'estat de conservació de l'element catalogat amb plànols en què s'assenyalen els punts, zones o instal·lacions que requereixen recuperació, consolidació o manteniment.
- Descripció i justificació de les tècniques que s'empraran a les diferents actuacions, amb expressió de les implicacions estructurals, compositives, estètiques formals funcionals de la seva aplicació.
- Detalls de les parts que es restauren (acompanyades, quan sigui possible, de detalls del projecte original) i detalls del projecte de restauració que permetin establir comparació entre la solució existent (o l'original) i la projectada.
- Descripció dels usos actuals i dels efectes de la restauració sobre els usuaris, així com dels compromisos establerts amb aquests.

### 3.4 Obres de condicionament

Són les necessàries per a l'adequació de l'element catalogat o una part del mateix als usos a què es destini, millorant les seves condicions d'habitabilitat i mantenint en tot cas les condicions originals en tot el que afecta el seu envoltant exterior, a la seva configuració general i estructura bàsica original (elements estructurants) i als altres elements significatius que el singularitzin o el caracteritzin com una determinada època o tipologia.

Dins d'aquesta denominació s'inclouen, entre altres, actuacions com ara canvis de distribució interior a les parts no significatives o estructurants, reforços o substitucions d'estructura per a suportar càrregues més grans, canvis en la decoració de les parts no significatives i incorporació de noves instal·lacions o modernització de les existents.

Les sol·licituds de llicència d'aquest tipus d'obres vindran acompanyades de la documentació complementària descrita per a les obres de recuperació, i a més la descripció i justificació gràfica i escrita dels canvis projectats en la distribució interior de l'edifici, amb expressió detallada de les parts o elements que per ser estructurant o significatives no queden afectats per aquests canvis.

### 3.5. Obres de reestructuració

Són les que a fi d'adequar l'element catalogat o una part del mateix als usos a què es destina afecten els seus elements estructurants alterant la seva morfologia en el que no afecti les característiques originals del seu envoltant exterior visibles des dels espais públics, pròxims o llunyans.

S'agrupen en aquest concepte, entre altres actuacions, les de canvis de distribució interior, canvis de localització dels elements de comunicació general, horitzontal i vertical, modificació de la cota dels diferents forjats, construcció d'entre plantes i substitució d'estructures de coberta per a l'aprofitament dels seus volums.

### 3.6. Obres d'ampliació

Són les que es realitzen per augmentar el volum construït d'edificacions existents, ja sigui mitjançant l'augment d'ocupació en planta, l'augment del nombre de plantes, l'augment d'alçada de les existents o l'aprofitament dels espais sota coberta fins a esgotar, en el seu cas, l'edificabilitat permesa per les ordenances de la zona de que es tracti.

Les obres d'ampliació sobre elements catalogats vindran precedides de l'aportació de la documentació següent:

- Aixecament de plànols de l'element catalogat i descripció escrita i fotogràfica del seu estat actual.
- Descripció escrita i gràfica de l'obra d'ampliació i de la seva relació amb l'element existent, incloent plànols que representin la totalitat del que existeix i el que està projectat, diferenciant ambdues parts.
- La documentació que descriu i valori l'entorn significatiu tant proper, com mig o llunyà de l'element catalogat i els efectes de l'ampliació sobre els esmentats entorns.
- Descripció dels usos actuals, dels efectes de l'ampliació sobre els usuaris i dels compromisos contrets amb aquests.

### 3.7. Obres d'enderrocament

### 3.7.1. Sobre béns inclosos en protecció individualitzada d'element o de parcel·les.

Les actuacions d'enderrocament sobre element amb catalogació individualitzada d'algun d'aquests tipus respondran exclusivament a un dels dos supòsits següents:

- L'enderrocament s'engloba en una obra de recuperació, condicionament o reestructuració, i afecta només a aquelles parts de l'element catalogat no considerades significatives i d'obligada conservació pel grau de protecció i tipus d'obra corresponent.
- Les parts a enderrocar, o la totalitat de l'edifici en el seu cas, compten amb declaració d'estat de ruïna física o econòmica irrecuperable.

En el primer cas, les actuacions d'enderrocament es regiran pel que s'ha establert en les determinacions per obres de recuperació, condicionament o reestructuració, i aniran precedides de l'aportació de la documentació complementària indicada.

En el segon cas, tret que la situació sigui de ruïna imminent, i per això causa de perill immediat per béns o persones, situació que es regula en el capítol quatre d'aquest document, l'enderrocament parcial o total vindrà precedit de la corresponent llicència, a la sol·licitud del qual haurà d'acompanyar-se la documentació complementària següent:

- Declaració de ruïna amb determinacions d'enderrocament de les parts en que es pretén actuar, tramitada conformement al procediment especial de ruïnes en béns catalogats que es regula en el capítol quart d'aquest document.
- Compromís de reedificació conformement determinat en l'epígraf 3.7.2. següent.

### 3.7.2. Compromís de reedificació

Donat que l'enderrocament total o parcial d'un element inclòs en qualsevol dels tipus de protecció establerts en aquest Catàleg que no vingués seguit d'immediat per una acció de reedificació, recuperació o condicionament del solar podria produir un impacte negatiu important en els valors ambientals o d'altre tipus que es protegeixen, amb la finalitat de minimitzar l'esmentat impacte en la seva duració, la concessió de llicència d'enderrocament total o parcial vindrà sempre precedida de la formalització del compromís de reedificació, recuperació o condicionament del solar.

Per això, l'Ajuntament requerirà amb caràcter previ a la concessió de llicència d'enderrocament, l'aportació de la documentació següent:

- Projecte Bàsic de l'edificació que substituirà la que es vol enderrocar, complementat amb definició i descripció gràfica i escrita d'acabats i detalls constructius de façanes i cobertes que haurà d'ajustar-se a la normativa general d'edificació i a les determinacions de la declaració de ruïna en el seu cas.
- Compromís del sol·licitant d'efectuar les accions d'enderrocament, condicionament o reedificació en el termini que, sent acord amb l'envergadura de les esmentades accions, estableixi l'Ajuntament, que en cap cas haurà d'ésser superior a un any. L'incompliment d'aquest compromís podrà assegurar-se mitjançant l'establiment de garanties per part de l'Ajuntament.

### 3.8. Quadre orientatiu de tipus i graus de protecció individualitzada i obres permeses en cadascun d'ells.

TIPUS DE PROTECCIÓ	GRAUS DE PROTECCIÓ	OBRES						
		Manteniment	Consolidació	Recuperació	Condicionament	Reestructuració	Ampliació	Enderrocament
Elements	INTEGRAL	SI	SI	SI	*	NO	NO	NO
	ESTRUCTURAL	SI	SI	SI	SI	*	NO	NO
	AMBIENTAL	SI	SI	SI	SI	*	**	NO
Parcel·les	GLOBAL	SI	SI	SI	*	NO	NO	NO
	PARCIAL	SI	SI	SI	**	**	**	**

\* Permeses excepcionalment

\*\* Permeses parcialment, quan només afectin a les parts de l'element o parcel·la no afectada pel grau de protecció corresponent.

## 4. NORMES DE PROTECCIÓ

### 4.1. Deures generals de conservació dels béns immobles

#### 4.1.1. Legislació vigent

La Llei del Sòl estableix en el seu article 181.1 amb caràcter general: "Els propietaris de terrenys, urbanitzacions d'iniciativa particular, edificacions i cartells hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat i adornament públic".

L'article 182 de la mateixa Llei afegeix:

"1. Els Ajuntaments i, en el seu cas, les Diputacions Provincials i les Comissions Provincials d'Urbanisme podran també ordenar, per motius d'interès turístic o estètic, l'execució d'obres de conservació i de reforma

en façanes o espais visibles des de la via pública, sense que estiguin prèviament inclosos en cap Pla d'ordenació.

2. Les obres s'executaran a costa dels propietaris si es continguessin en el límit del deure de conservació que els correspongui i amb càrrec a fons de l'Entitat que ho ordeni quan ho excedeixin per obtenir millores d'interès general".

Els articles 10, 11 i 12 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística de la Comunitat Autònoma Balear, contenen determinacions que desenvolupen les esmentades transcrites.

El límit del deure de conservació mencionat en l'article 182.2 de la Llei del Sòl ve determinat per l'article 183.2 de la mateixa Llei, que diu:

"Es declararà l'estat ruïnós en els següents supòsits:

- a) Dany no reparable tècnicament per mitjans normals.
- b) Cost de la reparació superior al 50% del valor actual de l'edifici o plantes afectades.
- c) Circumstàncies urbanístiques que aconsellin l'enderrocament de d'immoble."

#### 4.1.2. Drets dels propietaris dels immobles

En aplicació de les terminacions legals abans referides es consideren continguts en el deure de conservació qualsevol tipus d'immoble:

a) Els treballs i obres que tinguin per objecte el manteniment dels terrenys, urbanitzacions particulars, edificis, cartells i instal·lacions de tota classe en les condicions particulars que li siguin pròpies en ordre a la seva seguretat, salubritat i adornament públic. En aquests treballs i obres s'inclouran en tot cas, les necessàries per assegurar l'ús correcte i funcionament dels serveis i elements propis de les construccions i la reposició habitual dels component d'aquests elements i instal·lacions.

b) Les obres que, sense excedir al seu cost d'execució del 50% del valor actual de d'immoble, responguin les construccions i instal·lacions a les seves condicions preexistents de seguretat i salubritat, reparant o consolidant els elements danyats que afecten a la seva estabilitat o serveixin al manteniment de les seves condicions bàsiques d'ús.

c) Les obres de conservació i reforma de façanes i espais visibles des de la via pública que, a l'empara de l'article 182 de la Llei de Sòl pugui ordenar l'Ajuntament, o subsidiàriament l'Administració Autònoma, per motius d'interès estètic o turístic, que no excedeixin del 50% del valor actual de l'immoble o suposin un increment del valor del mateix.

#### 4.1.3. Col·laboració municipal i autonòmica.

Si el cost d'execució de les obres a que es refereixen els apartats b) i c) anteriors superés els límits establerts en els mateixos i existissin raons d'utilitat pública o interès social que aconsellessin la conservació de l'immoble, l'Ajuntament o subsidiàriament l'Administració Autònoma, conforme al que s'estableix en l'article 182.2 de la Llei del Sòl, podrà subvencionar l'excés del cost de la reparació, excloent a l'immoble del règim previst en l'article 183.2b) de la mateixa Llei i requerint al propietari l'execució del conjunt d'obres necessàries fins els límits abans esmentats.

### 4.2. Conservació específica del patrimoni catalogat

#### 4.2.1. Efectes de la catalogació

La catalogació dels béns identificats en aquest document significa la declaració de l'existència en allò de determinats valors que la Llei del Sòl ordena protegir, com es recull en el primer paràgraf del capítol primer del mateix.

En base a l'existència d'aquests valors se'ls declara exclosos del règim general de renovació urbana del Reglament d'Edificació Forçosa i Registre Municipal de Solars (Decret 635/1964, de 5 de març) i també parcialment del règim general de declaració d'estat ruïnós (art. 183.2 de la Llei del Sòl).

Contemplant el fet que l'Ajuntament de Calvià o la Comunitat Autònoma Balear poguessin veure's obligats a aplicar l'article 66 de la Llei del Sòl a algun dels béns catalogats, per a l'incompliment greu del propietari corresponent dels deures de conservació que li pertocuen i en aplicació dels articles 64.1 de la Llei del Sòl i 11.2.a) del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957, es declara per mitjà de la inclusió en aquest catàleg la utilitat pública dels béns immobles aquí identificats.

La catalogació implica tanmateix la inclusió de les obres de manteniment, consolidació, recuperació, condicionament i reestructuració del béns aquí identificats en els règims de subvencions, exempcions fiscals i beneficis de l'article 182.3 de la Llei del Sòl, del Reial Decret 224/1989, de 3 de març, i més normativa vigent relativa a aquesta matèria.

L'aprovació inicial d'aquest catàleg determinarà per si sola la suspensió de l'atorgament de totes aquelles llicències de parcel·lació, edificació, reforma, demolició o qualsevol altres que suposin actuacions contràries a les normes en ell incloses i que afectin als béns immobles per ell catalogats, per al termini màxim d'un any prorrogable a un altre any més, un cop complert el tràmit d'informació pública, així com per a detectar la suspensió dels efectes de les ja concebudes i de contingut contrari a allò determinat en les referides normes pel mateix termini (art. 120 del Reglament de plantejament).

#### 4.2.2. Deures de conservació dels béns catalogats

La catalogació d'un bé immoble comporta l'obligació de la seva conservació, protecció i la seva custòdia tant pel Propietari com per l'Administració en la part que li correspongui.

Correspon al propietari de l'immoble catalogat realitzar a costa seva, a l'igual que al de qualsevol altre immoble, els treballs de manteniment, consolidació i reforma que es detallen en els paràgrafs a), b), i c) de l'article 4.1.2 d'aquest document.

Correspon a l'Administració, en base a l'existència de raons d'utilitat pública o interès social al·ludits en l'article 4.1.3 i en el tercer paràgraf del 4.2.1 d'aquest document, la tutela i vigilància per al compliment de les obligacions dels propietaris, així com, en aplicació dels articles 182.2 i 182.3 de la Llei del Sòl, l'aportació complementària necessària per sobre del límit del deure de conservació d'aquells i l'adopció de les mesures legals precises per a garantir la permanència dels béns catalogats.

#### 4.2.3. Conservació subsidiària i expropiació forçosa

En aplicació dels articles 11 i 12 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística de la Comunitat Autònoma Balear, l'incompliment dels deures de conservació o ordres d'execució podrà donar lloc a la realització subsidiària municipal o autonòmica de les obres necessàries, amb càrrec als propietaris afectats.

La declaració d'utilitat pública que la catalogació comporta i l'aplicació als béns catalogats de l'article 66 de la Llei del Sòl, en consonància amb l'article 36.4 de la Llei de Patrimoni Històric Espanyol, faculterà a l'Administració per escometre l'expropiació forçosa d'aquells la permanència dels quals perilli per incompliment greu dels deures de conservació dels propietaris i pugui garantir-se per aquest procediment.

#### 4.2.4. Estat ruïnós dels béns catalogats

Es declararà l'estat ruïnós d'un bé immoble catalogat (a excepció dels jaciments arqueològics) en qualsevol dels següents casos:

a) Situació de ruïna física irrecuperable, en base a l'existència de danys que comprometin les condicions mínimes de seguretat, reparables tècnicament pels mitjans normals, que duguin a la necessitat de substituir elements constructius amb missió estructural en una proporció superior al 50% del total d'aquests elements i absència dels ajuts públics precisos per a executar la diferència entre el 50% i el total de les obres necessàries (arts. 182.2 i 183.2.a) de la Llei del Sòl.

b) Cost de la reparació dels esmentats danys superior al 50% del valor actual de reposició de l'immoble i absència de les subvencions públiques necessàries per a cobrir la diferència entre el límit del 50% i el total del cost pressupostat (arts. 182.2 i 183.2.b) de la Llei del Sòl).

L'expedient basat en el primer fet haurà de contenir un informe subscrit per tècnic competent que inclogui un inventari i medició pormenoritzada del total dels elements estructurals de l'immoble, classificats per tipus (rases corregudes, sabates, pilots, murs portants, suports, bigues, forjats, riscles, taulers o altres) i quantificats en les unitats mètriques habituals, amb expressió del percentatge que cada tipus representa respecte del total de l'estructura de l'immoble i una relació dels que precisen substitució amb indicació del percentatge que representin davant del total dels del seu tipus corresponent i, per últim, la suma dels productes de les dues sèries de percentatges aquí descrites, que hauran de resultar ser superiors al 50%.

En el segon cas dels esmentats com a causes, l'expedient haurà d'acompanyar-se d'un informe tècnic en el que es pressupostin les obres de reparació necessàries i el seu cost superi el 50% del valor de reposició de l'immoble, calculat en base al cost actual de construcció d'un altre d'identica superfície i volum i amb una categoria i qualitat constructiva similars a les que es van aplicar en el seu origen, però amb els mitjans, tècniques i materials actuals. Donat que l'immoble catalogat conté altres valors, històrics, artístics, etc. diferents de l'econòmic, la valoració de reposició anteriorment descrita no es veurà afectada per cap coeficient de depreciació per edat, però si ho podrà ser pels coeficients de majoració l'aplicació de la qual pugui considerar-se justificada en base a l'existència dels esmentats valors que van donar lloc a la catalogació.

L'apartat c) de l'article 183.2 de la Llei del Sòl, "Circumstàncies Urbanístiques que aconsellen la demolició de l'immoble", no es considerarà en cap cas causa de declaració de ruïna d'un bé catalogat, doncs la catalogació, per si sola, implica la declaració de l'existència de circumstàncies urbanístiques que aconsellen la seva permanència.

La incoació d'un expedient de declaració de ruïna d'un immoble catalogat motivarà l'elaboració d'un dictamen pels Serveis d'Urbanisme Municipals que contindrà les determinacions següents:

- Procedència o improcedència de la declaració de l'estat ruïnós de l'immoble en base a les circumstàncies de:

- ✓ Ruïna física irrecuperable.
- ✓ Cost de la reparació
- ✓ Disponibilitat de béns i mitjans municipals o possibilitat d'obtenir-los de la Comunitat Autònoma per als ajuts i subvencions precises.

- Accions de reparació, demolició, recuperació, reconstrucció o altres que procedeixin, amb independència de l'existència o no de l'estat ruïnós.

La situació de ruïna imminent d'un element catalogat en la que existeixi perill immediat per a béns o persones donarà lloc a les accions municipals d'urgència que la Llei determina per a aquests casos (art. 183.4 de la Llei del Sòl) tals com desallotjament, tancat de les àrees que poguessin veure's afectades per possibles enfonsaments i altres similars relatives a la seguretat de moratoris, vianants i béns en general, accions urgents a les que sumarà l'emissió d'un dictamen pels Serveis Municipals

d'Urbanisme relatiu a les mesures de consolidació o demolició que amb caràcter urgent procedeixin i amb les altres determinacions assenyalades en el paràgraf anterior.

La incoació d'un expedient de declaració de ruïna d'un immoble catalogat o la denúncia de la seva situació de ruïna imminent podran donar lloc a la iniciació del procediment d'expropiació forçosa del mateix.

#### 4.3. Infraccions

En aplicació de l'article 28 de la Llei 10/1990 de la C.A. Balear es consideraran infraccions urbanístiques greus l'incompliment dels deures de conservació dels béns catalogats i les actuacions que, sense la corresponent llicència municipal, contràries a l'ordenament urbanístic contingut en les normes d'aquest Catàleg, suposin un atemptat a la integritat i permanència d'aquests béns.

Seràn subjectes responsables de les infraccions contra el patrimoni catalogat els propietaris, promotors, empresaris, facultatius i membres de la corporació que es menciona, per als diferents casos, en l'article 228 de la Llei del Sòl i en l'article 30 de la Llei 10/1990 de Disciplina Urbanística de la Comunitat Autònoma Balear.

Serà d'aplicació específica a les infraccions sobre béns catalogats tota la legislació relativa a disciplina urbanística.

## 5. MODIFICACIONS DEL CATÀLEG.

El Catàleg podrà ser modificat durant el període de vigència del mateix per a la inclusió de noves peces, excloure algunes o canviar-les de grau de protecció dins dels del seu tipus seguint els tràmits per a la Modificació Puntual de Pla General i complint les següents condicions, sempre estant a allò regulat a la Llei del sòl i els seus reglaments de desenvolupament o normatives que les substitueixin.

### 5.1. Ampliació del Catàleg

Per a la inclusió d'una peça en el catàleg, ja sigui per iniciativa de particulars, municipal o d'altres instàncies de l'administració, haurà d'elaborar-se un informe pels Serveis Municipals d'Urbanisme o per l'Arquitecte o Arqueòleg que designi l'Ajuntament, indicant les característiques de l'edifici, espai o element que aconsellin la seva protecció, així com el grau que haurà d'aplicar-se-li i sotmetent-se a aprovació del Ple Municipal.

L'aprovació inicial municipal anirà seguida del corresponent tràmit d'Informació Pública, després del qual s'eleva a aprovació provisional i, per últim, a la definitiva del Consell Insular de Mallorca.

S'iniciarà també el tràmit d'ampliació del Catàleg quan, durant l'actuació sobre un element catalogat en algun dels graus de protecció, o sobre qualsevol altre tipus d'edifici o terreny, apareguessin valors ocults que indicaran la procedència d'aplicar un grau de protecció superior al vigent.

Per això se suspendrà el tràmit de concessió de llicència o es paraitzarà l'obra corresponent durant el termini mínim necessari per a obtenir l'informe anteriorment assenyalat.

### 5.2. Exclusió d'un bé immoble catalogat

Per a l'exclusió d'un bé immoble catalogat la sol·licitud anirà acompanyada d'un informe redactat per arquitecte tècnic competent per raó de la matèria, justificatiu de la pèrdua de vigència de les raons que van motivar la seva inclusió.



La sol·licitud, un cop aprovada pel Ple Municipal, seguirà els mateixos tràmits indicats per a l'ampliació del Catàleg. No s'entendrà en cap cas motiu d'exclusió d'un bé catalogat la seva declaració de ruina posterior a la catalogació, circumstància el procediment de la qual i efecte es regulen en el capítol 4 d'aquest document.

### 5.3. Modificació de les condicions de protecció

Per a la modificació de les condicions que afecten a un bé catalogat s'actuarà conforme al mateix procediment indicat per a l'exclusió.

## 6. INVENTARI DE BENS CULTURALS CATALOGATS PER CATEGORIES

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
1	Benàtiga Vell	ARQUEOLOGIA	
2	Benicoraix	ARQUEOLOGIA	
3	Coma de s'Aigua. Es Burotell	ARQUEOLOGIA	
4	Cala Figuera	ARQUEOLOGIA	
5	Sa Cova	ARQUEOLOGIA	
6	S'Argolla	ARQUEOLOGIA	
7	Es Castellàs	ARQUEOLOGIA	
8	Es Pinotells	ARQUEOLOGIA	
9	Puig des Caragol	ARQUEOLOGIA	
10	Puig des Senyor	ARQUEOLOGIA	
11	Ses Sinies	ARQUEOLOGIA	
12	Collet des Moro	ARQUEOLOGIA	
13	Puig des Collet des Moro	ARQUEOLOGIA	
14	Caló de sa Nostra Dona	ARQUEOLOGIA	
15	Son Ferrer	ARQUEOLOGIA	
17	Can Vairet	ARQUEOLOGIA	
19	Puig de sa Morisca	ARQUEOLOGIA	
20	Son Boronat (Rota den Muntanya)	ARQUEOLOGIA	
21	Son Bugadelles (Es Pinar)	ARQUEOLOGIA	
22	Son Colomar	ARQUEOLOGIA	
23	Son Font (Es Puig de ca s'Ametller)	ARQUEOLOGIA	
24	Son Llebre (Cova des Llenyeters)	ARQUEOLOGIA	
25	Cala Salamó, (Son Massot, cueva A)	ARQUEOLOGIA	
26	Sa barraca de l'Amo	ARQUEOLOGIA	
27	Son Miralles	ARQUEOLOGIA	
28	Son Morey	ARQUEOLOGIA	
29	Son Roig Vell (Puig de Fàtima)	ARQUEOLOGIA	
30	Puig des Moro de Ponent (Torà)	ARQUEOLOGIA	
31	Puig des Moro de Llevant (Torà)	ARQUEOLOGIA	
32	Turriforme escalonado Valldurgent (Sementer des Camí)	ARQUEOLOGIA	
33	Navetiforme Alemany	ARQUEOLOGIA	
34	Calafell	ARQUEOLOGIA	
35	Sementer de sa Cometa (Galatzó)	ARQUEOLOGIA	
36	Es Fornets	ARQUEOLOGIA	
37	Illa del Toro (pecio)	ARQUEOLOGIA	
38	Illa de Sa Porrassa	ARQUEOLOGIA	
39	Illot d'En Salas	ARQUEOLOGIA	
40/50	Peguera	ARQUEOLOGIA	
41	Puig Vermell (Son Claret)	ARQUEOLOGIA	
42	Rotes Llargues	ARQUEOLOGIA	
43	Pecio del Sec	ARQUEOLOGIA	
44	Son Alfonso	ARQUEOLOGIA	
45	Turó de sa Caleta	ARQUEOLOGIA	
46	Turó de ses Abelles	ARQUEOLOGIA	
47	Santa Ponça 4	ARQUEOLOGIA	
48	Santa Ponça 5	ARQUEOLOGIA	
49	Santa Ponça 6 (Kings Park)	ARQUEOLOGIA	
51	Muro paralel al Torrente de Sa Caleta (Santa Ponça 8 )	ARQUEOLOGIA	
52	Ses Rotes Velles (Santa Ponça 9 )	ARQUEOLOGIA	

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
53	Sa Mesquida	ARQUEOLOGIA	
54	Es Molí Vell	ARQUEOLOGIA	
55	Puig de Sa Celleta (Santa Ponça12)	ARQUEOLOGIA	
56	Puig de Saragossa (Santa Ponça13)	ARQUEOLOGIA	
57	Cova d'en Ribellet	ARQUEOLOGIA	
58	Santa Ponça 18	ARQUEOLOGIA	
59	Cas Saboners	ARQUEOLOGIA	
60	Poblat de Naviformes Son Ferrer	ARQUEOLOGIA	
61	Cas Notari (Magaluf)	ARQUEOLOGIA	
62	Santa Ponça 20	ARQUEOLOGIA	
63	Na Fàtima (Son Boronat)	ARQUEOLOGIA	
64	Ses Penyes Rotges	ARQUEOLOGIA	
65	Tancat dels Ametllers (Ses Barraques)	ARQUEOLOGIA	
66	Son Roig (Ses Cases)	ARQUEOLOGIA	
67	Puig de Son Roig	ARQUEOLOGIA	
146/181	Navetes des Guix Portals Nous	ARQUEOLOGIA	
150	Ses Rafalasses, Es Burotell	ARQUEOLOGIA	
156	Son Claret	ARQUEOLOGIA	
157	Peguera (Collet des Moro)	ARQUEOLOGIA	
158	Sa Torrota	ARQUEOLOGIA	
159	Son Alfonso	ARQUEOLOGIA	
161	Es Tramuntanal	ARQUEOLOGIA	
162	Sa Font d'En Debades, Galatzó	ARQUEOLOGIA	
163	Dalt de sa Coma de s'Almagre, Galatzó	ARQUEOLOGIA	
165	Cova d'En Batiat, Galatzó	ARQUEOLOGIA	
166	Galatzó (Na Llaneres)	ARQUEOLOGIA	
167	Son Boronat	ARQUEOLOGIA	
168	Túmulo de Son Miralles	ARQUEOLOGIA	
169	Valldurgent	ARQUEOLOGIA	
170	Es Claper de Son Boronat	ARQUEOLOGIA	
222	Barraca del Pas de Sa Mula	ARQUEOLOGIA	
223	Cova de Son Bosc	ARQUEOLOGIA	
270	Sa Cova de ses Corbateres	ARQUEOLOGIA	
318	Turriforme escalonado de Sa Panada	ARQUEOLOGIA	
363	cova de son Boronat	ARQUEOLOGIA	
479	Avenc de s'aigua estiulada	ARQUEOLOGIA	
480	Avenc de sa cova des Mort	ARQUEOLOGIA	
481	Cova de sa Coma des Mal Pas	ARQUEOLOGIA	
482	Cova de Geneta	ARQUEOLOGIA	
483	Cova de Ses Pasteretes	ARQUEOLOGIA	
484	Cova d'en Domingo	ARQUEOLOGIA	
485	Cova des Pastors	ARQUEOLOGIA	
486	Cova des Puig Gros de Bendinat	ARQUEOLOGIA	
16	Can Sastre, Cova Forta	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
18	Cala Portals Vells Sa Porrassa	ETNOLOGIA	PEDRERA
68	Conducció de aigua a Bendinat	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
69	Sa Font de Sa Corriola (Qânát)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
70	Sa Font del Beat Ramon, Son Boronat(qânát)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
77	Molí den Banyà	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
78	Molí Nou	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
79	Molí des Castellet	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
80	Molí urbà a Calvià (nou)	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
81	Molí urbà a Calvià (vell)	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
82	Molí de Santa Ponça	ETNOLOGIA	MOLÍ DE VENT
83	Sist. Hidràulic de Galatzó	ETNOLOGIA	MOLÍ D' AIGUA/SIST HIDRÀULIC
134	Pou Nou des Capdellà	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
137	Barraca de roter (sol de Mallorca)	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
147	Conjunt de Calers Portals Nous	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
148	Torre d'En Boira	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
149	Font de Sa Mola	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
151	Molí de Son Martí	ETNOLOGIA	MOLÍ D'AIGUA/SIST HIDRÀULICO
152	Sistema hidràulic, Son Roig Vell	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
153	Qanât, Valldurgent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
154	Conjunt hidràulic Valldurgent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
155	Son Claret	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
164	Font de Sa Cometa, Galatzó	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
171	Sa Cova	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
182	Es Pou Nou	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
217	Sinia de Paguera	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
218	Graner del Deume de Capdellà	ETNOLOGIA	GRANER DELME
219	Forn de Calç del Caló de Sa Dona	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
220	Sinia de Calvià	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
221	Barraca del Pas de Sa Mula	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
224	Era de Ses Rotes Llargues	ETNOLOGIA	ERA
225	Graner del Deume de Son Hortolà	ETNOLOGIA	GRANER DELME
226	Sitja i Caseta de carboner de Son Hortolà	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
227	Forn de calç de Son Hortolà	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
228	Sitja Son Hortolà	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
229	Conjunt hidràulic de Son Hortolà	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
230	Barraca de Son Miralles	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
231	Conjunt hidràulic Urb. Galatzó	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
232	Barraca Sta Ponsa 5	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
233	Barraca Sta Ponsa 20	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
234	Sitja Santa Ponsa 20	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
235	Barraca Santa Ponsa 20 II	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
236	Barraca Puig de Sa Morisca	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
237	Sitja Puig de sa Morisca	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
238	Pou de Son Boronat	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
239	Pou de Son Roig oest	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
240	Barraca de Son Font	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
241	Barraca de carboner Benàtiga Vell	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
242	Barraca de dalt Benàtiga Vell	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
243	Forns de Calç del Torrente de Sa Mula (Forn de Cal de Benàtiga vell)	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
244	Conjunt hidràulic de Calvià Vila	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
245	Safareig y sitges de Son Font	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC Y SITJA
246	Sitja des molí des Castellet	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
247	Era de Mofarés	ETNOLOGIA	ERA
248	Pou de Mofarés	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
249	Graner del Deume de Mofarés	ETNOLOGIA	GRANER DELME
250	Conjunt hidràulic de Mofarés	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
251	Era de Sa Cova	ETNOLOGIA	ERA
252	Forns de Calç de Bendinat	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
253	Barraca Puig de Sa Morisca 2	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
254	Conjunt etnològic des Fornets	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
255	Covacha Puig de Sa Morisca	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
256	Era de Son Claret	ETNOLOGIA	ERA
257	Pou de Son Claret	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
258	Cisterna de Son Claret	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
259	Era de Son Colomar	ETNOLOGIA	ERA
260	Sitja de Son Claret	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
261	Forn de Calç de Son Sastre	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
263	Graner del Deume de Son Martí	ETNOLOGIA	GRANER DELME
264	Era de Son Alfonso	ETNOLOGIA	ERA
265	Forn de Calç Valldurgent 1	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
266	Pou de Valldurgent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
267	Forn de calç del torrent de sa cova de ses Corbateres	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
268	Sitja del forn de calç del torrent de Son Boronat (Valldurgent)	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
269	Conjunt de carboneres de ses Corbateres i Sitges del Comellar de Sa Cova (Valldurgent)	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
271	Conjunt de carboneres de Valldurgent	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
272	Pou de Capelleta de Sa Purísima (Valldurgent)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
273	Pou de Son Roig est	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
274	Forn de calç de Son Boronat	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
275	Pou de Valldurgent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
276	Ranxo de Carboneras de Sa Coma de S'Hostal	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
277	Barraca de roter Serra de Son Camps (Valldurgent)	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
279	Varadero des Caló des Monjo (Peguera)	ETNOLOGIA	ESCAR
280	Conjunt etnologic del Poblat des Puig de Sa Morisca	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
281	Conjunt hidràulic de Son Ferrer	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
282	Pedreras de Cala Salomó	ETNOLOGIA	PEDRERA
285	Pou de Son Claret (Capdella)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
286	Sestador de Sa Font de n Debades	ETNOLOGIA	SESTADOR
287	Forn de Calç de Son Sastre	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
288	Graner del delme Son Sastre	ETNOLOGIA	GRANER DELME
289	Pou de sa Jaia	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
290	Pou de Sa Vinya	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
291	Pou de Son Sastre	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
292	Forn calç 2 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
293	Forn de Calç 3 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
294	Forn de Calç 4 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
295	Ranxo Carboneres 1 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
296	Forn de Calç 5 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
297	Ranxo carboneres 2 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
298	Pou de Sa Coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
299	Ranxo carboneres 3 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
300	Forn Calc 6 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
301	Ranxo Carboneres 4 Sa coma de s'aigua	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER SE INCORPORA A NIVELL INFORMATIU
302	Barraca de sa Coma de S'aigua	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER SE INCORPORA A NIVELL INFORMATIU
303	Conjunt entogràfic Se Sinies	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
304	Pou de Ses Sinies	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
305	Ranxo de Carboners Cami Ses Sinies	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
306	Forn de Calç de l'itinerari de Ses Sinies	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
307	Conjunt etnogràfic comellar des lladres	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
308	Conjunt de Casetes	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
309	Forn de Cal de Na llaneres	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
310	Forn de calç 1 Coma Bosch Gran	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
311	Graner de Delme de Galatzó	ETNOLOGIA	GRANER DELME
312	Conjunt etnologic tramuntanal	ETNOLOGIA	
313	Font de S'obi	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
314	Caseta de Sa Vinya	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
315	Conjunt etnogràfic de Sa Panada	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
316	Pedra de S'Argolla	ETNOLOGIA	
317	Barraca de S'Argolla	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
319	Sa Font des Poll	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
320	Conjunt etnogràfic I de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
321	Conjunt etnogràfic II de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
322	Conjunt etnogràfic III de sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
323	Conjunt etnogràfic IV de sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
324	Conjunt etnogràfic V de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
325	Conjunt etnogràfic de Sa Coma den Vidal	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
326	Conjunt etnogràfic de Sa Coma den Vidal 2	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
327	Conjunt etnogràfic VI de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
328	Conjunt etnogràfic VII de Sa Mola	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
329	Conjunt etnogràfic de S'Esclop	ETNOLOGIA	ERA
330	Caseta Arago	ETNOLOGIA	CASETA
331	Sestadors de Ses Planes	ETNOLOGIA	SESTEADERO
332	Era de Ses Planes	ETNOLOGIA	ERA
333	Conjunt etnogràfic I de Ses Planes	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
334	Conjunt etnogràfic II de Ses Planes	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
335	Caseta i aljub de ses Planes	ETNOLOGIA	CASETA
336	Aljub de Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
337	Forn Calç 2 Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
338	Conjunt etnogràfic (Forn sitja i barraca) Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ, SITJA I BARRACA DE CARBONER
339	Conjunt hidràulic Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
340	Conjunt Carbó 1 Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
341	Conjunt Carbó 2 Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
342	Conjunt Carbó 3 Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	SITJA Y BARRACA DE CARBONER
343	Barraca Sa Coma Bosc Gran	ETNOLOGIA	BARRACA DE ROTER
344	Forn de Calç del Torrent de Sa Mata	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
345	Forn de Calç 1 Son Boronat (cova)	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
346	Caeres de Sa Porrassa	ETNOLOGIA	CAERES
347	Moli de vent 1 de Son Ferre	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
348	Moli de vent de Sa Porrassa	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
349	Moli de vent de Son Llebre	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
350	Molí de vent aiguadero de Cas Sastre)	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
351	Molí de vent aiguadero de Can Estrelles	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
352	Sínia Hotel Hawai	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
353	Forn de Calç del Torrent de Sa Mata 2	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
354	Forn de Calç de S'Argolla	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
355	Forn de Calç des Ratxo	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
356	Forn de Calç del Torrent de Sa Mata 1	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
357	Molí de vent de Sa Porrassa	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
358	Molí de vent de Son Alemany	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
359	Molí de vent aiguadero de Cas Sastre 2	ETNOLOGIA	MOLI D'EXTRACCIÓ D'AIGUA
360	Pozo de Son Boronat (cova)	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
361	Forn de Calç 2 Son Boronat (cova)	ETNOLOGIA	FORN DE CALÇ
362	Canal Son Font	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
430	Font de mina del camí de Valldurgent	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
431	Bomba/cisterna de Bendinat	ETNOLOGIA	SIST HIDRÀULIC
457	Escar punt negra	ETNOLOGIA	ESCAR
487	Forn de Cal 2 de Son Morell	ETNOLOGIA	FORN DE CAL
488	Forn de Cal 1 de Son Camps	ETNOLOGIA	FORN DE CAL
489	Forn de Cal 1 de Son Morell	ETNOLOGIA	FORN DE CAL
490	Forn de Cal 2 de Son Camps	ETNOLOGIA	FORN DE CAL
71	Torre des Cap Andritxol	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
72	Castellot de Santa Ponça	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
73	Torre de Cala Figuera	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
74	Torre de Portals Vells	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
75	Torre de Sa Porrassa	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
76	Torre de Ses Illetes	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
145	Fortin de Illetes	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR FORTÍ
278	Base Militar (Cala Figuera)	ARQUITECTURA MILITAR	BASE MILITAR
283	Torre d'en Boira	ARQUITECTURA MILITAR	MILITAR TORRE
456	Fortin de Genova	ARQUITECTURA MILITAR	BASE MILITAR
84	Possessió de Paguera	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
85	Possessió Torà	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
86	Possessió de ses barraques	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
87	Possessió la romana	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
88	Possessió ses rotes velles	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
89	Possessió santa ponça	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
90	Possessió sa cova	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
91	Possessió ses planes	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
92	Possessió castell de bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	CASTELL
93	Possessió son pieras de d'alt	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
94	Possessió son vich vell	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
95	Possessió son vich nou	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
96	Possessió son cabot	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
97	Possessió son durí	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
98	Possessió son hortolà	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
99	Possessió galatzó	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
100	Possessió son claret	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
101	Possessió son marí	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
102	Possessió son alfonso	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
103	Possessió son algorfes	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
104	Possessió mofarés	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
105	Possessió son roig vell	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
106	Possessió son boronat	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
107	Possessió benatiga vell	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
108	Possessió son sastre	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
109	Possessió valldurgent	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
110	Possessió bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
111	Es Pontet Calvia	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
112	Can Verger	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
113	Cal metge vell o can Juaneda	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
114	Rellotge de sol Can Ros	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
119	Hotel maricel	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
120	Hotel de Mar	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
121	Hotel Punta Negra	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
122	Balneari la Solana Illetes	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
123	Hotel Bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
124	Apartamentos Europalma	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
125	grup de vivendes costa de la calma	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
126	grup de vivendes costa de la calma	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
127	casa de cap desetmana per alvaro urzaiz (s'estaca)	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
128	vivenda las leonas	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
130	vivenda per antoni perelló a torrenova	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
131	vivenda per jorge perelló a torrenova	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
132	vivenda per rafael balaguer	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
133	jardins de bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	JARDINS
135	Cruz del Desembarco	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA COMMENORATIVA CREU
136	Creu del Pi dels Montcada	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA COMMENORATIVA CREU

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
138	Es Burotell	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
139	Possessió son massot	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
140	Possessió can trujillo	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
141	Possessió can barral	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
142	Possessió son llebre	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
143	Son Font	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
144	Possessió son morey	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
145	Fortin de Illetes	ARQUITECTUR MILITAR	FORTIN MILITAR
184	Tafona Son Morell	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
185	Tafona Galatzó	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
186	Tafona Son Claret	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
187	Tafona Son Hortolà	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
188	Tafona Son Vich Nou	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
189	Tafona Son Alfonso	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
190	Tafona Son Cabot	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
191	Tafona Mofarés	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
192	Tafona Son Roig Vell	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
193	Tafona Son Boronat	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
194	Tafona ses Alforges	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
195	Tafona Valldurgent	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
196	Tafona Son Sastre	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
197	Tafona Benátiga vell	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
198	Tafona Can Ros	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
199	Tafona la Romana	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
200	Tafona Bendinat	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
201	Tafona Paguera	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
202	Tafona Son Duri	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
278	Base militar de Cala Figuera	ARQUITECTUR MILITAR	BASE MILITAR
283	Torre d'en Boira	ARQUITECTUR MILITAR	TORRE DE DEFENSA
364	Ca Madó Moreia	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
365	Cas Ferrer	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
366	Habitatge C/ Església, 11	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
367	Habitatge C/ Les platges, 26	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
368	Habitatge C/ Les Platges, 28	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
369	Habitatge C/ Les platges, 2	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
370	Habitatge C/ Major, 22	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
371	Convento de monjas franciscanas. Es Capdellà	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
372	C/ Major 8-8°. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
373	C/ Major 13. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
374	C/ Major 6. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
375	C/ Major 17. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
376	C/ Can Vich 9. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
377	C/ Can Vich 11-11°. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
378	C/ Can Vich 12. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
379	C/ Can Vich 19. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
380	C/ Can Vich 21. Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
381	Montcada 14 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
382	Montcada 15,17, 21 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
383	Montcada 16 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
384	Montcada 41 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
385	Can Ferrer 5-5A Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
386	Capelleta Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
387	Creu Capelleta	ARQUITECTURA CIVIL	CREU DE TERME
388	Son Mir 1 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
389	Son Mir 7 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
390	Son Mir 9, Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
391	Son Mir 21 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
392	Av. Capdellà 2 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
393	Av. Capdellà 35 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
394	Can Dolç, Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
395	Cas Traginer 9, Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
396	Es Pontet 5, Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
397	Es Pontet , 25-25a-25b	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
398	Es Pontent 27 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
399	Convent Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
400	Can Damià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
401	Hotel Illetas	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
402	Son Estades	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
403	Son Malero	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
404	Illetas las Terrazas	ARQUITECTURA CIVIL	ARQUITECTURA TURÍSTICA
405	Apartamentos Roca marina	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
406	Belembre 16 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
407	Ca na Cuco 4 calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
408	Ca Na Cuco 18 calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
409	Ca Na Cuco 20 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
410	Collet 22 Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
411	Serralet Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
412	Son Rei Calvià	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
414	Vicente chinchilla 8	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
415	Vicente chinchilla 12	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
416	Sa Societat	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
417	Rel·lotge de Son de Can Ros	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
419	Rel·lotge de Son de Sa Costeta	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
420	Rel·lotge de Sol de Son Estades	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
421	Calvià c/ den morey 5	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
423	Es capdellà c/ coll de n'esteve 14	ARQUITECTURA CIVIL	RESIDENCIAL
428	Sa porrassa	ARQUITECTURA CIVIL	POSSESIÓ
436	Rel·lotge sol	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
437	Rel·lotge sol burotell	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
438	Rel·lotge sol ses alforges	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
439	Rel·lotge sol paguera	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
440	Rel·lotge sol son alfonso	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
441	Rel·lotge sol Torà	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
442	Rel·lotge sol ses barraques	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
443	Rel·lotge sol Sa Cova	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
444	Tafona Son Vich Vell	ARQUITECTURA CIVIL	TAFONA
447	Rel·lotge sol Son Hortolà	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
449	Rel·lotge de Sol Galatzo	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
450	Rel·lotge Sol Son Claret	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
451	Rel·lotge de sol I Son Pieras de dalt	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
452	Rel·lotge sol son pieras de dalt II	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
453	Rel·lotge sol Son Cabot	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
454	Rel·lotge Son Santa Ponça	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
456	Complejo militar del camí des Cargol	ARQUITECTURA MILITAR	BASE MILITAR
458	Faro cala figuera	ARQUITECTURA CIVIL	FAR
459	Rel·lotge sol son boronat	ARQUITECTURA CIVIL	REL·LOTGE DE SOL
460	Puente galatzo	ARQUITECTURA CIVIL	PONT
115	Església de San Juan Bautista, Calvià	ARQUITECTURA RELIGIOSA	ESGLÉSIA
116	Rectoria de la Església de san Juan Bautista	ARQUITECTURA RELIGIOSA	RECTORIA
117	Oratori de Portals Nous	ARQUITECTURA RELIGIOSA	ORATORI
118	Oratori de la Piedra sagrada	ARQUITECTURA RELIGIOSA	ORATORI
172	camino Puig Saragossa	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
173	camino Cala Falco- Caló de Sa Nostra Dona	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
174	camino Cala Figuera-Portals vells	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
175	camino Rafaubeig	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
176	camino Castellot de Na Morisca-Puig de Sa Sirvia	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
177	camino Torret Santa Ponça	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
178	camino Cap Andritxol	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
179	camino Galatzó-Ses Sinies	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
180	camino Vell Capdellà-Galilea	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
181	camino viejo de Palma a Calvià	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
182	Camino de Ses Planes. Galatzó	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
183	Caminos de metro de Na Burguesa	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
203	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
204	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
205	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
206	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
207	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
208	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
209	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
210	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
211	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
212	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
213	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
214	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
215	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
216	Àrees marjades	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	Espais marjats i marjades d'interès preferent
461	Xarxa Natura _Àrea Es Galatzó_S'Escalop	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
462	Xarxa Natura _Àrea Puig de Na Bauça	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
463	Xarxa Natura _Àrea de Cap Cala Figuera	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
464	Xarxa Natura _Àrea Marina de Cap Cala Figuera	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
465	Fasser de Vuit Peus	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O	

Nº	NOM	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
		AMBIENTAL	
466	Fasser de Ca'n Trujillo	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
467	Pins de sa carreteria	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
468	Lledoner son Marti	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
469	Tamarells de sa Porrassa	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
470	Pi de punta negra	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
471	Mata de son Ferrer	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
472	Mata de ses Illetes	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
473	Sa reina	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
474	Lledoner petit de valldurgent	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
475	Lledoner petit de valldurgent	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
476	Ses cinc germanes	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
477	Eucaliptus son Vich Nou	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
478	Pi de Bendinat	BE D' INTERÈS PAISATGÍSTIC O AMBIENTAL	
418	Escudo de armas de la f.armengol en la iglesia de San Juan Bautista	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC
432	Heràldica Valldurgent	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC
433	Heràldica Valldurgent renacentista	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC
434	Heràldica Bendinat I	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC
435	Heràldica Bendinat II	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC
445	Heràldica Son Hortolà I	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC
446	Heràldica Son Claret	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC
448	Heràldica Galatzó	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC
451	Heràldica son Pieras de dalt	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC
455	Heràldica Santa Ponça	HERÀLDICA	ESCU T HERÀLDIC



## 7.- PARC ARQUEOLÒGIC "PUIG DE SA MORISCA"

Aquesta actuació permet la protecció d'un territori amb una alta concentració de jaciments de diferents tipologies, però a un marc cronològic bastant homogeni. Aquesta excepcional situació fa que lo important no sigui únicament protegir cada element per separat sino entendre que, en aquest cas, el Bé Històric a protegir és el conjunt, que inclou tant els jaciments com el territori existent entre ells.

En la majoria dels casos, aquesta visió global del territori és impossible degut a que part dels jaciments es troben desvirtuats per la proximitat de noves construccions i/o vials urbans.

La delimitació efectuada d'una zona arqueològica i indicada en els corresponents plànols de Qualificació i Alineacions recull aquest cas excepcional en el terme municipal, on es conserven bona part dels elements prehistòrics i on es possible una reconstrucció no només dels jaciments sinó també del seu entorn i de la relació existent entre ells.

Per a aquests casos, la Llei 16/1985 de 25 de juny de Patrimoni Històric Espanyol, al seu article 14.2 i 15.5, preveu la figura de Zona Arqueològica com l'instrument de protecció que permet la inclusió de diferents bens immobles aïllats però que per la seva íntima relació s'han de considerar com una globalitat. La seva protecció no només inclou cada un dels jaciments sinó també l'espai o territori natural que existeix entre ells adquirint tot el conjunt la categoria de Bé Històric a protegir.

Un cas paradigmàtic d'aquest fet i, que reuneix les condicions establertes per la Llei 16/1985, és el de la zona delimitada junt al Puig de Sa Morisca (Santa Ponça). En aquesta zona es troba una alta concentració de jaciments arqueològics més o menys contemporanis que reflecteixen de manera molt clara l'ocupació prehistòrica de la zona. L'excepcionalitat d'aquest fet recau en la documentació no només dels jaciments importants (poblats, santuaris), sinó també de les petites estacions i habitacions aïllades que normalment han desaparegut degut a la continuada explotació agrícola i l'augment de l'activitat constructiva dels darrers quaranta anys. La varietat de tipologies arqueològiques contemporànies documentades en la zona, juntament amb l'alta concentració de jaciments en un espai reduït, fan que la zona del Puig de Sa Morisca i el bosc situat a l'est del Puig, es converteixi en una rèplica de la distribució espacial d'una població de l'època talaiòtica.

Per tot lo anteriorment esmentat i per l'interès de l'Ajuntament de Calvià en protegir i potenciar el coneixement d'aquesta zona arqueològica delimitada, es pretén la creació del Parc Arqueològic, figura prevista per aconseguir aquests objectius, amb les instal·lacions i dotacions adequades per a la recepció de visitants i el desenvolupament de la tasca investigadora.

El Parc Arqueològic inclourà en la mesura de lo possible, el màxim nombre de jaciments i el territori existent entre ells. En aquest sentit, l'espai o territori proposat per a la zona arqueològica quedarà dins el futur Parc sense perjudici de que això suposi la incorporació en el futur de nous jaciments.

Jaciments Arqueològics que inclou la Zona Arqueològica del Puig de Sa Morisca:

- 019. Puig de Sa Morisca. (Santa Ponça 1).
- 027. Talaiot de Son Miralles.
- 036. Es Fornets.
- 046. Turó de Ses Beies. (Santa Ponça 19).
- 048. Santa Ponça 5.
- 062. Es Fornets. (Santa Ponça 20).
- 168. Túmul de Son Miralles.

**ANNEXOS**  
**FITXES DE BÉNS CULTURALS.**  
(VEURE VERSIÓ EN CASTELLÀ)

- a) **Béns arquitectònics**
- b) **Heràldics**
- c) **Béns etnològics.**
- d) **Béns arqueològics.**
- e) **Béns d'interès paisatgístic i ambiental**
- f) **Annex fotogràfic.**